

Obiekt, 1,108 m², Złocieniec

Obiekt na sprzedaż - Złocieniec, ul. Al. Piastów

cena **470 000** zł

pow. całkowita: **1 108,00** m² pow. działki: **1 108,00** m²



Ofertą sprzedaży jest działka z gotową inwestycją, zlokalizowaną w Złocińcu przy ulicy Alej Piastów.

Powierzchnia działki - 1108m².

Zakup nieruchomości gwarantuje stały dochód z czynszu za myjnię oraz dzierżawy gruntu pod kontener przemysłowy.

Myjnia samochodowa objęta jest umową na 15 lat z opcją przedłużenia na kolejne 5 lat.

Umowa dzierżawy na kontener in-post na 10 lat.

Doskonała lokalizacja nieruchomości zapewnia duży potencjał klientów, a bliskość centrum miasta ułatwia dotarcie do myjni.

Istnieje możliwość zakupu podobnych nieruchomości w innych województwach.

Zapraszam na prezentację Patrycja Balawender 570-988-078.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę **www.hestianieruchomosci.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES27470	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	1 108, 00 m²
Powierzchnia działki	1 108, 00 m²	Cena za m2	424, 19 PLN
Cena 	470 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

