

3 rozkładowe pokoje z balkonem

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, ul. Piaskowa

cena **525 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **63,56 m²**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

3 pokojowe mieszkanie z garderobą w Goleniowie dla Rodziny, nowa cena :)

Polecam przestronne i klimatyczne mieszkanie (spółdzielcze własnościowe prawo) w niskim bloku, po termomodernizacji z 1978 roku w Goleniowie na ulicy Piaskowej.

Otoczenie bardzo zadbane, zielone, na podwórku plac zabaw, ławeczki, miejsca parkingowe.

Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych. Położone na IV piętrze, w niskim bloku zachwyca funkcjonalnością i przemyślanym designem.

Zbywana nieruchomość ma powierzchnię użytkową 63,56m² i składa się z trzech rozkładowych pokoi (pierwotnie cztery pokoje) z garderobą, umeblowanej kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju.

Standard mieszkania - foto i spacer wirtualny.

Do mieszkania przynależy obszerna piwnica (ok. 10m2, była wózkowania), stałe zabudowy oraz meble na wymiar w garderobie.

Czynsz do wspólnoty przy trzech osobach wynosi 1120 zł i na tą wartość składają się opłaty na fundusz remontowy, c.o., zużycie ciepłej i zimnej wody, wywóz śmieci oraz ścieków, eksploatacja. Mieszkanie bardzo ciepłe, roczne zwroty w wysokości co najmniej jednomiesięcznego czynszu. Dodatkowo płatny gaz, prąd.

Bardzo dobra lokalizacja (idealnie skomunikowana z miastem, centrum znajduje się w zasięgu krótkiego spaceru, dyskonty spożywcze, fitness, apteki, placówki oświatowe), standard wykończenia nieruchomości nie wymagający nakładów finansowych i konkurencyjna cena sprzedaży nieruchomości na tym osiedlu to główne jej atuty.

Przyjedź, zobacz. Taka szansa może się nie powtórzyć:)

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON46515	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	63, 56 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1978
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 259, 91 PLN	Cena 	525 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
-----------------	--------------------------------	-------------------------	---------

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

1 120, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**