

Piękna działka budowlana w Nowym Warpnie

Działka na sprzedaż - Nowe Warpno

cena **325 000** zł

pow. działki: **894,00 m²**



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Ofertę sprzedaży stanowi działka budowlana w Nowym Warpnie.

Działka ma powierzchnię 894 m² i znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, Na zbywanym terenie brak jest MPZP, właściciel uzyskał decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę jednorodzinną. W drodze, przyłącze wodociągowe, energetyczne i kanalizacja sanitarna.

Dopuszczalna powierzchnia zabudowy do 21% powierzchni działki, wysokość do kalenicy 8,5m, dach dwuspadowy 35 st.-45 st., dopuszcza się wykonanie lukarn, udział powierzchni biologicznie czynnej 70%.

Terren płaski, bez nasadzeń i krzewów, częściowo ogrodzony.

Lokalizacja, wręcz unikatowa i konkurencyjna cena sprzedaży to główne atuty oferowanej nieruchomości.

W pobliżu przystanek komunikacji miejskiej, place zabaw, ulubiony deptak, marina oraz plaża miejska.

Przyjedź, zobacz. Taka szansa może Ci się już nie powtórzyć. Cena do rozmów :)

Zapraszamy na prezentacje.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON46198	Powierzchnia działki	894, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	363, 53 PLN	Cena 	325 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	TRAPEZ
-----------------	--------