

Osiedle Zielone -działka bud. 8 km od Kołobrzegu

Działka na sprzedaż - Charzyno

cena **210 000 zł**

pow. działki: **950,00 m²**



Oferta sprzedaży działki budowlanej – Osiedle Zielone, 8 km od Kołobrzegu

Lokalizacja:

Marzysz o wybudowaniu domu w spokojnej, malowniczej okolicy, a jednocześnie cenisz sobie łatwy dostęp do miasta? Oferujemy działkę budowlaną o powierzchni 950 m², położoną na Osiedlu Zielone w sąsiedztwie urokliwej wsi Charzyno, zaledwie 8 km od Kołobrzegu, jednego z najpopularniejszych uzdrowisk w Polsce. Dojazd samochodem do centrum miasta zajmuje tylko 10 minut, a dzięki bliskości trasy S6 dotarcie do innych części regionu jest szybkie i wygodne – od trasy dzieli Cię zaledwie 5 minut.

Charakterystyka działki:

-Powierzchnia: 950 m²

- Kształt: kwadrat, idealny pod zabudowę jednorodzinną

-Teren: równy, gotowy pod inwestycję

- Uzbrojenie: prąd, woda i kanalizacja na działce
- Wydane warunki zabudowy
- Dojazd drogą utwardzoną płytami z głównej drogi asfaltowej

Otoczenie:

Działka znajduje się w spokojnej i rozwijającej się okolicy, na osiedlu o nazwie Osiedle Zielone, graniczącym z Osiedlem Will Park, gdzie już powstało wiele nowoczesnych domów jednorodzinnych. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się również nowe domy, co tworzy przyjazne, rodzinne otoczenie. Bliskość lasu i ścieżek rowerowych zapewnia ciszę, spokój i możliwość relaksu w otoczeniu natury, a jednocześnie okolica jest świetnie skomunikowana.

Udogodnienia w okolicy:

- Szkoła: w odległości około 1 km, wygodny dojazd
- Sklepy i usługi: w pobliskiej miejscowości Charzyno
- Tereny zielone: sąsiedztwo lasu, idealne na spacer i aktywny wypoczynek

Cena:

230 000 zł

Dlaczego warto?

Działka jest idealna dla osób poszukujących równowagi między spokojnym życiem z dala od miejskiego zgiełku a wygodą szybkiego dojazdu do Kołobrzegu i innych miejscowości w regionie. Bliskość natury, nowoczesne osiedla w okolicy i pełne uzbrojenie działki to gwarancja komfortu i udanej inwestycji na lata.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Szukasz wymarzonego mieszkania? Znajdę je dla Ciebie.

Masz nieruchomość na sprzedaż? Pomogę Ci ją dobrze i bezpiecznie sprzedać.

Zadzwoń – porozmawiajmy o Twoich potrzebach.

Marlena Mleczko
tel.+48 517 380 560

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	112/13467/OGS	Powierzchnia działki	950, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Cena za m2	221, 05 PLN
Cena 	210 000, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	KWADRAT	Szerokość działki (mb.)	30, 50
Długość działki (mb.)	31, 00	Droga dojazdowa	ASFALTOWA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**