

Ekskluzywny Penthouse 600 m od morza w Kołobrzegu

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Klonowa

cena **1 398 765 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **81,50 m²**



Wyjątkowy narożny penthouse na osiedlu Polanki w Kołobrzegu, 600 metrów od morza!

Oferujemy na sprzedaż luksusowy apartament o powierzchni 81,5 m², położony w prestiżowej lokalizacji – tuż obok malowniczego parku nadmorskiego i jedynie 600 metrów od piaszczystej plaży. Apartament znajduje się na ostatnim piętrze nowoczesnego apartamentowca z 2015 roku przy ul. Klonowej 17, co gwarantuje prywatność i zapierające dech w piersiach widoki na okolicę.

Penthouse składa się z przestronnego salonu i dwóch sypialni, wszystkie pomieszczenia wychodzą na słoneczną południowo-zachodnią stronę. Duży taras o powierzchni 35 m², z wyjściem z salonu i obu sypialni, to idealne miejsce na relaks i cieszenie się morskim powietrzem.

W pełni wyposażone i umeblowane wnętrza wyróżniają się wysokim standardem wykończenia. Na podłogach eleganckie deski, a **klimatyzacja** zapewnia komfort przez cały rok.

- Dodatkowe udogodnienia:
- Odkryty basen z podgrzewaną wodą,
 - Sala fitness i sauna,
 - Plac zabaw dla dzieci,
 - Całodobowy monitoring i ochrona osiedla,
 - Bezpłatny zewnętrzny parking dla gości,
 - Osiedle ogrodzone i monitorowane.

- Lokalizacja:
- 600 metrów do morza i plaży zachodniej,
 - 2,5 km do portu i latarni morskiej,
 - 2 km do mariny żeglarskiej.

To największy apartament na osiedlu Polanki, idealny dla osób ceniących sobie komfort, luksus i bliskość natury. Nie przegap tej niepowtarzalnej okazji!

Istnieje możliwość dokupienia garażu (2 stanowiska - 31 m2) w cenie 150 000 zł brutto.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację tego wyjątkowego penthouse"u już dziś!

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.
Szukasz wymarzonego mieszkania? Znajdę je dla Ciebie.
Masz nieruchomość na sprzedaż? Pomogę Ci ją dobrze i bezpiecznie sprzedać.

Zadzwoń – porozmawiajmy o Twoich potrzebach.

Ismena Jańska
tel. +48 720 744 477

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	376/13467/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	81, 50 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2015	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	17 162, 76 PLN
Cena 	1 398 765, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Liczba WC	2	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓		Ochrona
✓	Monitoring	✓	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**