

Mieszkanie przy plaży, 53m2 - Inwestycja

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, ul. Gryfa Pomorskiego

cena **925 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **53,00 m²**



Oferta dotyczy komfortowego mieszkania o powierzchni 53 m² położonego przy ulicy Gryfa Pomorskiego 77C w Międzyzdrojach, na polskim wybrzeżu, w pobliżu granicy z Niemcami, 19 km na wschód od Świnoujścia, w pobliżu Zalewu Szczecińskiego oraz jeziora Wicko Wielkie i Wicko Małe.

Apartament składa się z przedpokoju, łazienki, przestronnej sypialni oraz salonu z otwartą kuchnią. Mieszkanie jest w pełni umeblowane, zadbane i może świetnie posłużyć w celu wynajmu dla turystów. Jest to gotowa inwestycja, która może generować dochód od pierwszego dnia! Nie wymaga żadnego nakładu finansowego.

Apartament znajduje się na drugim piętrze i posiada duży balkon.

Doskonała lokalizacja!

To osiedle jest oddalone o kilka kroków od pięknej, piaszczystej i szerokiej plaży, do której prowadzi malowniczy pas zieleni.

Międzyzdroje to nie tylko idealne miejsce do zamieszkania, ale również doskonała lokalizacja dla osób ceniących

aktywny tryb życia. Spacerując promenadą czy korzystając z licznych atrakcji kulturalnych, można poczuć puls życia tego wyjątkowego miejsca.

Obiekt ogrodzony!

Kupując mieszkanie otrzymacie Państwo pilot do zdalnie sterowanej bramy. Miejsca parkingowe znajdują się bezpośrednio przed budynkiem!

W najbliższym czasie zostanie przeprowadzony remont elewacji budynku.

Mieszkanie jest dostępne od zaraz!

MOŻLIWOŚĆ ZAMIANY!

Istnieje możliwość zamiany na inne 2-pokojowe mieszkanie w Szczecinie lub na grunt. Więcej szczegółów na ten temat udzielę telefonicznie.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Szukasz wymarzonego mieszkania? Znajdę je dla Ciebie.

Masz nieruchomość na sprzedaż? Pomogę Ci ją dobrze i bezpiecznie sprzedać.

Zadzwoń - porozmawiajmy o Twoich potrzebach.

Aleksandra Mleczko

tel.+48 888 111 054

Das Angebot betrifft eine komfortable Wohnung mit einer Fläche von 53 m² in der Gryfa Pomorskiego 77C in Międzyzdroje, an der polnischen Küste, nahe der Grenze zu Deutschland, 19 km östlich von Swinemünde, in der Nähe des Stettiner Haffs und der Seen Wicko Wielkie und Wicko Männlich.

Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, einem geräumigen Schlafzimmer und einem Wohnzimmer mit offener Küche. Die Wohnung ist komplett möbliert, gepflegt und eignet sich perfekt für die Vermietung an Touristen. Es handelt sich um eine fertige Investition, die vom ersten Tag an Erträge generieren kann! Es ist kein finanzieller Aufwand erforderlich.

Die Wohnung liegt im zweiten Stock und verfügt über einen großen Balkon.

Perfekte Lage!

Dieses Anwesen liegt nur wenige Schritte von einem wunderschönen, breiten Sandstrand entfernt, der über einen malerischen Grüngürtel erreichbar ist.

Międzyzdroje ist nicht nur ein idealer Wohnort, sondern auch ein perfekter Standort für Menschen, die Wert auf einen aktiven Lebensstil legen. Bei einem Spaziergang entlang der Promenade oder bei einem Besuch der zahlreichen kulturellen Attraktionen können Sie den Puls des Lebens an diesem einzigartigen Ort spüren.

Die Anlage ist eingezäunt!

Beim Kauf einer Wohnung erhalten Sie eine Fernbedienung für ein ferngesteuertes Tor. Parkplätze befinden sich direkt vor dem Gebäude!

Die Fassade des Gebäudes wird in naher Zukunft renoviert.

Die Wohnung ist ab sofort verfügbar!

MÖGLICHKEIT DES AUSTAUSCHS!

Ein Tausch gegen eine andere 2-Zimmer-Wohnung in Stettin ist möglich. Weitere Einzelheiten dazu gebe ich gerne telefonisch bekannt.

KÄUFER ZAHLT KEINE PROVISION!

Ich ermutige Sie, mit mir Kontakt aufzunehmen und Sie zu einer unverbindlichen Präsentation der Immobilie einzuladen.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Szukasz wymarzonego mieszkania? Znajdę je dla Ciebie.

Masz nieruchomości na sprzedaż? Pomogę Ci ją dobrze i bezpiecznie sprzedać.

Zadzwoń – porozmawiajmy o Twoich potrzebach.

Aleksandra Mleczko

tel.+48 888 111 054

Das Angebot betrifft eine komfortable Wohnung mit einer Fläche von 53 m² in der Gryfa Pomorskiego 77C in Międzyzdroje, an der polnischen Küste, nahe der Grenze zu Deutschland, 19 km östlich von Swinemünde, in der Nähe des Stettiner Haffs und der Seen Wicko Wielkie und Wicko Männlich.

Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, einem geräumigen Schlafzimmer und einem Wohnzimmer mit offener Küche. Die Wohnung ist komplett möbliert, gepflegt und eignet sich perfekt für die Vermietung an Touristen. Es handelt sich um eine fertige Investition, die vom ersten Tag an Erträge generieren kann! Es ist kein finanzieller Aufwand erforderlich.

Die Wohnung liegt im zweiten Stock und verfügt über einen großen Balkon.

Perfekte Lage!

Dieses Anwesen liegt nur wenige Schritte von einem wunderschönen, breiten Sandstrand entfernt, der über einen malerischen Grüngürtel erreichbar ist.

Międzyzdroje ist nicht nur ein idealer Wohnort, sondern auch ein perfekter Standort für Menschen, die Wert auf einen aktiven Lebensstil legen. Bei einem Spaziergang entlang der Promenade oder bei einem Besuch der zahlreichen kulturellen Attraktionen können Sie den Puls des Lebens an diesem einzigartigen Ort spüren.

Die Anlage ist eingezäunt!

Beim Kauf einer Wohnung erhalten Sie eine Fernbedienung für ein ferngesteuertes Tor. Parkplätze befinden sich direkt vor dem Gebäude!

Die Fassade des Gebäudes wird in naher Zukunft renoviert.

Die Wohnung ist ab sofort verfügbar!

MÖGLICHKEIT DES AUSTAUSCHS!

Ein Tausch gegen eine andere 2-Zimmer-Wohnung in Stettin ist möglich. Weitere Einzelheiten dazu gebe ich gerne telefonisch bekannt.

KÄUFER ZAHLT KEINE PROVISION!

Ich ermutige Sie, mit mir Kontakt aufzunehmen und Sie zu einer unverbindlichen Präsentation der Immobilie einzuladen.

Aleksandra Mleczko
Immobilienmakler
RE/MAX Sonnenuntergang

Tel.: +48 888 111 054
E-Mail: aleksandra.mleczko@remax-polska.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	259/13467/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	53, 00 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2011
Balkon	✓	Cena za m ²	17 452, 83 PLN
Cena 	925 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	BOJLER