

Działka 5,49 ha z WZ pod farmę fotowoltaiczną 4MW

Działka na sprzedaż - Łykowo

cena **610 000 zł**

pow. działki: **54 900,00 m²**



Na sprzedaż działka z umową dzierżawy pod farmę fotowoltaiczną – działka 45/2 o powierzchni 54900 m² obręb Łykowo, województwo zachodniopomorskie.

Oferujemy atrakcyjną działkę rolną z obowiązującą umową dzierżawy przeznaczoną pod farmę fotowoltaiczną. Działka objęta jest umową na 29 lat, co gwarantuje stabilne przychody przez długi okres.

Kluczowe informacje dotyczące umowy dzierżawy:

- Czynsz dzierżawny: Obecnie wynosi 21 300 PLN za 1 ha rocznie, z roczną waloryzacją zgodną ze wskaźnikiem inflacji.
- Termin płatności: Wpłata czynszu realizowana jest co roku w lutym.
- Podatek od nieruchomości: Koszt podatku pokrywa dzierżawca.

- Koszt demontażu i utylizacji instalacji: Również po stronie dzierżawcy, co zapewnia właścicielowi działki spokój i brak dodatkowych zobowiązań.
- Działka idealna dla inwestorów zainteresowanych stabilnym przychodem i długoterminową umową.

Najważniejsze ustalenia Warunków Zabudowy:

- panele bezpośrednio na gruncie,
- moc do 4 MW,
- do 16000 sztuk paneli

Zapraszam do kontaktu po więcej informacji.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.
Szukasz wymarzonego mieszkania? Znajdę je dla Ciebie.
Masz nieruchomość na sprzedaż? Pomogę Ci ją dobrze i bezpiecznie sprzedać.

Zadzwoń – porozmawiajmy o Twoich potrzebach.
Tomasz Graj
tel.+48 604 320 320

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów KC

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	94/13467/OGS	Powierzchnia działki	54 900, 00 m²
Rodzaj działki	ROLNA	Cena za m2	11, 11 PLN
Cena 	610 000, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	549, 00
Długość działki (mb.)	100, 00	Droga dojazdowa	UTWARDZONA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**