

Mieszkanie, 5 pok., 102 m<sup>2</sup>, Szczecin Łasztownia

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Łasztownia, ul. Celna

cena **1 625 305 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **101,90 m<sup>2</sup>**



### **Luksusowy apartament z widokiem na rzekę - Inwestycyjna perełka.**

Wyjątkowa oferta sprzedaży mieszkania w kompleksie nad Odrą - Łasztownia, Szczecin!\*\*

**\*\*OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC!\*\***

Prezentujemy przestronne mieszkanie w stanie deweloperskim, dostępne bezpośrednio od renomowanego dewelopera. To idealna propozycja dla inwestorów i osób ceniących luksus.

### **Lokalizacja: Łasztownia, Szczecin**

Mieszkanie znajduje się nad brzegiem rzeki, w pobliżu teatrów, Filharmonii, Muzeum Narodowego, Bulwarów i innych atrakcji.

Opis mieszkania:

- Ilość pokoi: 5
- Kondygnacja: 5 piętro ,
- Powierzchnia: 101,90 m2,
- Taras 44 m2,
- Balkon: 3,74 m2,

### **Dlaczego warto zadzwonić?**

**Oferujemy także inne układy mieszkań:**

- **1-pokojowe: 27-40 m2**
- **2-pokojowe: 31-52 m2**
- **3-pokojowe: 50-80 m2**
- **4-pokojowe: 71-148 m2**

Każde mieszkanie ma balkon, taras lub ogródek, a na parterze znajdują się lokale usługowe.

Osiedle Nad Odrą to:

- Nowoczesny projekt z przestronnymi mieszkaniami.
- Wysoki standard i estetyczne części wspólne.
- Ekologiczne rozwiązania i wysokie mieszkania.
- Idealna lokalizacja przy Bulwarach Szczecińskich.

Zadzwoń teraz, aby umówić się na prezentację i zobaczyć to wyjątkowe mieszkanie na żywo! Twoje wymarzone miejsce czeka!

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.


Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?  
\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*  
Kupujemy domy, mieszkania, działki.  
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	INW32204	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	101, 90 m <sup>2</sup>
Piętro	5	Ilość pięter	6
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	15 950, 00 PLN
Cena 	1 625 305, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	OTWARTA	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)