



Apartament 3-pok. 79,07m² w Śródmieściu Szczecina

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Jerzego Janosika

cena **1 271 762 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **79,07 m²**



Aloha Residence to inwestycja, która zajęła 1 miejsce w rankingu rynekpierwotny.pl wśród szczecińskich inwestycji, które cieszyły się największym zainteresowaniem, a przy tym posiadały wysoki standard wykonania.

Atmosfera tej inwestycji łączy w sobie luksus z wygodą życia w centrum miasta.

Budynek oferuje całodobowy monitoring, przeszklone windy, parking podziemny ze stacją do ładowania elektryków, a jego apartamenty oferują panoramiczne okna, klimatyzację, grzejniki panelowe oraz balkony i tarasy.

Dodatkowo, budynek jest częściowo zasilany energią odnawialną, pozyskiwaną z kolektorów słonecznych umieszczonych na dachu budynku.

Oferta dotyczy 3-pokojowego apartamentu o powierzchni 79,07 m2 od strony północno-zachodniej i zachodniej. Apartament w stanie deweloperskim, stan do wykończenia. Apartament posiada dwa balkony o powierzchni: 13.22mkw oraz 2.65mkw

Istnieje możliwość dokupienia miejsca parkingowego w parkingu podziemnym (122 000 PLN/szt.) oraz komórki lokatorskiej (7900 PLN/m2).

W ofercie tej inwestycji posiadamy również inne apartamenty o zróżnicowanych parametrach. Istnieje możliwość wykończenia pod klucz.

Polecamy ta wyjątkową inwestycją i zapraszamy na prezentację.

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK26467	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	79, 07 m²
Piętro	1	Ilość pięter	5
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Cena za m2	16 084, 00 PLN	Cena 	1 271 762, 00 PLN

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Liczba WC	1	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Monitoring		✓	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**