



Wyjątkowy, 3 pok. apartament 80m², 2 łazienki

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Żelechowa, ul. Ostrowska

cena **1 190 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **80,37 m²**

Do sprzedaży oferujemy nowoczesne, komfortowe mieszkanie o pow. 80,37 m² z dwoma łazienkami i miejscem parkingowym w podziemnym garażowcu wraz z komórką lokatorską!!!!

Przestronne mieszkanie w nowoczesnym budynku na pięknym, kameralnym, ekskluzywnym i spokojnym osiedlu.

Mieszkanie o wysokim standardzie, idealnie wygłuszone dzięki podwójnym ścianom (120 mm) i braku instalacji gazowej.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej (SEC).

Szczegóły oferty:

- Cena>: 1.190.000 zł

- Miejsce postojowe wraz z komórką w garażu podziemnym: 60.000 zł

- Czynsz do zarządcy: 750 zł
- Opłaty dodatkowe: prąd, ogrzewanie, ciepła woda (SEC)

Układ mieszkania:

- 2 łazienki: jedna z wanną, druga (prywatna, z wejściem z sypialni) z kabiną prysznicową
- Kuchnia z nowoczesnym wyposażeniem: płyta indukcyjna, piekarnik z funkcją pary
- Przestronny taras o powierzchni 14 m²

Dodatkowe informacje:

- stałe zabudowy zostają w cenie
- meble ruchome częściowo pozostają w cenie
- komórka lokatorska o pow. 4,75 m2 zlokalizowana przy samym miejscu parkingowym
- niestandardowo do komórki lokatorskiej został doprowadzony prąd, który umożliwia ładowanie pojazdów elektrycznych
- bardzo ładna architektura budynku oraz osiedla
- w łazience znajdują się pralka i suszarka Electrolux, pozostają w cenie mieszkania

Polecam tą nieruchomość ze względu na jej położenie na wyjątkowym ekskluzywnym i cichym osiedlu Park Ostrowska!!!

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację tego wyjątkowego mieszkania!

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK26384	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	80, 37 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	14 806, 52 PLN	Cena 	1 190 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Internet	✓
-------------	-----------	----------	---

Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
✓	Nieruchomość dostępna od	03.11.2024	Monitoring
	Czynsz administracyjny	750, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl