



# mieszkanie w Świnoujściu

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Zdrojowa

cena **1 820 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **84,63 m<sup>2</sup>**



Oferujemy do sprzedaży luksusowe, dwupoziomowe mieszkanie w Świnoujściu, które zlokalizowane jest w odległości około 350. metrów od plaży i blisko promenady nadmorskiej w otoczeniu Parku Zdrojowego. Sąsiaduje z kompleksem medyczno-rehabilitacyjnym, basenem, salą fitness i całą gamą usług pielęgnacyjno-leczniczych.

Otoczenie nieruchomości jest zagospodarowane architekturą krajobrazu z fontanną, piękną dobrze utrzymaną zielenią, placem zabaw, miejscem na rowery.

Na terenie znajduje się również bistro serwujące pyszne posiłki.

Osiedle jest objęte ochroną.

Apartament znajduje się na 4. piętrze budynku wyposażonego w windę z dostępem do podziemnego, wielostanowiskowego garażu.

Na powierzchnię mieszkania 84,63 m<sup>2</sup> składają się:

- na 1. poziomie przedpokój z szafą w zabudowie i szafkami na obuwie, holl, sauna na podczerwień, sypialnia z

balkonem, łazienka z wc,

- na 2. poziomie duży salon z jadalnią, aneksem kuchennym i tarasem 18m<sup>2</sup>, sypialnia, łazienka z dużą wanną narożną z hydromasażem i wc

Apartament jest pięknie zaprojektowany oraz komfortowo wykończony i wyposażony m.in. w saunę, wannę z hydromasażem, stół bilardowy.


Miesięczne opłaty związane z utrzymaniem mieszkania i nieruchomości wspólnej wynoszą około 1000 zł.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia mieszkania

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	ARK26378	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	84,63 m <sup>2</sup>
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2015
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Cena za m <sup>2</sup>	21 505,38 PLN	Cena 	1 820 000,00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Ochrona
✓	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
650,00 PLN			



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)