

CENTRUM - reprezentacyjny lokal do wynajęcia

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **25 000** zł

liczba pokoi: **10**

pow. całkowita: **591,27**
m²



Do wynajęcia w Centrum Szczecina reprezentacyjny lokal z witrynami i bezpośrednim wejściem z ulicy.

Lokal II poziomowy o powierzchni 600m², na którą się składa:

PARTER o powierzchni 300m²
PIWNICA również ok. 300m²,

- w skład parteru wchodzi 4 sale, dwa pomieszczenia socjalno-biurowe, magazyn
- piwnica, to pomieszczenia magazynowe, sanitariaty, pomieszczenia socjalno-biurowe.

Lokal posiada dwa wejścia, jedno bezpośrednio z ulicy, a drugie od zaplecza.
Lokal wyposażony w klimatyzację, alarm, media miejskie.

- Koszty wynajmu:
- 1/ 4.500zł czynsz do zarządcy
 - 2/ opłaty licznikowe
 - 3/ czynsz m-c 25.000zł + VAT 23%
 - 4/ kaucja 2 m-c.

Prestiżowy lokal w prestiżowej lokalizacji może być Twój, nie zwlekaj z decyzją - zadzwoń i umów się na prezentację.

Lokal również na sprzedaż 3,5mln/zł + VAT.

Zapraszam,

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN11748	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	591, 27 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Cena 	25 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		