

Apartament w Ustroniu Morskim z widokiem na morze!

Mieszkanie na sprzedaż - Ustronie Morskie

cena **598 051** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **30,32 m²**



Oferta bez podatku 2% PCC dla kupującego!!!

Podana cena w ofercie jest ceną brutto.

Apartamenty na sprzedaż w Ustroniu Morskim, z widokiem na morze, znajdują się 50 m od plaży, to tylko kilka kroków!

Do sprzedaży apartament 2 pokojowy z balkonem na III piętrze o pow. 30,32 m², składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki, balkonu. Cena w ofercie jest wartością brutto. Inwestycja po odbiorze.

Wszystkie apartamenty powstają w standardzie deweloperskim z stolarką okienną aluminiową oraz drzwiową z podwyższonymi właściwościami akustycznymi klasy hotelowej, wyposażone będą w domofon oraz monitoring z podglądem części wspólnych. Za dodatkową dopłatą w większości apartamentów można zainstalować klimatyzację z agregatem zewnętrznym na balkonie, natomiast apartamenty z antresolą posiadają klimatyzację w standardzie.

Inwestycja składać się będzie z 30 apartamentów o powierzchni od ok. 30 m² do ok. 80 metrowych penthousów

wraz z antresolą i z widokiem na morze.
Możliwość dokupienia komórki lokatorskiej w budynku.

Wszystkie apartamenty są lokalami niemieszkalnymi (zawierają 23% Vat). Podane ceny w ofercie są wartością brutto.

Do sprzedaży miejsca postojowe zewnętrzne oraz wewnętrzne w hali garażowej budynku na poziomie -1, gdzie dojeżdża cichobieżna winda (ilość miejsc postojowych ograniczona).

Inwestycja w Ustroniu Morskim to idealna opcja o charakterze inwestycyjnym, z potencjałem na wynajem, ale także na własny użytek.
Ustronie Morskie skomunikowane z drogą ekspresową S6. Odległość od największej bazy zabiegowej jakim jest Kołobrzeg to zaledwie 15 minut! samochodem.
Polecamy!
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN11841	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	30, 32 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	INNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	19 724, 63 PLN
Cena 	598 050, 80 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Źródło c.w.	INNE	Osiedle zamknięte	✓
	Czynsz administracyjny	450, 00 PLN	

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**