

Obiekt, 490 m2, Szczecin Załom

Obiekt na sprzedaż - Szczecin, Załom

cena **3 500 000** zł

liczba pokoi: **10**

pow. całkowita: **490,00**
m²

pow. działki: **8 430,00**
m²



Na sprzedaż obiekt znajdujący się w Strefie Przemysłowej - Załom.

Doskonała lokalizacja, szybki zjazd z S3.

- działka 8430m2, plac manewrowy w całości wybetonowany, dużo miejsc parkingowych dla TIR-ów.
- duży budynek biurowy z 1998r. - na parterze 5 pokoi, kuchnia, łazienka;
piętro - otwarte pomieszczenie (do zagospodarowania) - łączna powierzchnia 320m2.
- warsztat - hala - 170m2 z dwoma bramami - wjazdowa i wyjazdowa, kanał do napraw TIR-ów
- portiernia

Teren przemysłowy, przystosowany do spedycji, firmy transportowej, serwisowej.

Duże możliwości adaptacyjne pod działalność produkcyjno - usługową, przemysłową, biurową.

Ogrzewanie z własnej kotłowni.

Więcej informacji do uzyskania telefonicznie i podczas prezentacji.
Polecam

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN12260	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Powierzchnia całkowita	490, 00 m²	Powierzchnia działki	8 430, 00 m²
Rok budowy	1998	Ilość pięter	1
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Cena za m2	7 142, 86 PLN
Cena 	3 500 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Źródło c.w.	PALIWA STAŁE, PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Instalacje w obiekcie	KOMPUTEROWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓		