Jacek Raszkowski
(MULTI NIERUCHOMOŚCI)
nr licencji: 23600

tel.: 506025055
email: j.raszkowski@multinieruchomosci.pl

Lokal, 350 m2, parter, Szczecin Śródmieście

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **2 500 000** zł pow. całkowita: **350,00 m²** pow. działki: **603,00 m²**



Przedmiotem oferty jest zabytkowy lokal o powierzchni 350m2 położony w atrakcyjnej części Śródmieścia.

Lokal z dużym potencjałem, dający szerokie możliwości działania nowemu nabywcy.
Budynek w którym mieści się lokal jest w dobrym stanie technicznym, posiada trzy kondygnacje oraz miejskie media.

Obecnie właściciel prowadzi w nim swoją działalność, więc budynek jest ogrzewany i monitorowany.
W budynku zainstalowane są trzy źródła ciepła: ogrzewanie miejskie, gazowe oraz elektryczne promiennikowe.

Nieruchomość przynosi stały miesięczny dochód, ponieważ właściciel ma podpisaną umowę z siecią komórkową i wystawiony jest maszt.

Możliwość podpisania umowy najmu na kilka lat.

Cena do negocjacji.

Zapraszamy na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
*10% rabatu w Hiper Stolarka
*voucher na projekt domu w Superdom
*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN12884	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	350, 00 m²	Piętro	parter
Ilość pięter	3	Rodzaj budynku	ZABYTKOWY
Rok budowy	1871	Materiał ścian	CEGŁA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Cena za m2	7 142, 86 PLN
Cena	2 500 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**