

Apartament z widokiem na morze, I linia brzegowa

Mieszkanie na sprzedaż - Sianożęty

cena **1 568 949 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,01 m²**



Oferta bez 2% PCC dla kupującego!

Cena przy ofercie to cena brutto z 23% VAT (możliwość zwrotu VAT przy zakupie przez firmę oraz przez osobę fizyczną).

Apartament z widokiem na morze, I linia brzegowa !!!!

Rozpoczęty III etap budowy Inwestycji z widokami na morze. Odbiór apartamentów październik 2025 r.

Apartament 3-pokojowy na IV piętrze dwupoziomowe, o powierzchni 63,01 m² z balkonem i tarasem na dachu, z widokiem na morze, I linia brzegowa, ekspozycja okien północ i wschód.

Apartament składa się z: salonu z aneksem kuchennym, 2 sypialni, łazienki, przedpokoju i dużego tarasu. Z każdego pokoju wyjście na taras.

Apartament przy bezpośrednim zejściu na szeroką plażę. Lepszego miejsca nie ma!

Dodatkowo do kupienia miejsce parkingowe w hali garażowej lub miejsce zewnętrzne.

Na terenie kompleksu przewidziane zostały restauracje, strefa dla dzieci, baseny zewnętrzne oraz spa z basenami wewnętrznymi dzięki czemu z przyjemnością spędzisz tam cały rok.

Kompleks nad samym morzem, bezpośrednie zejścia na szeroką, piaszczystą i jedną z najładniejszych plaż w okolicy Kołobrzegu. Bezpośrednio przy obiekcie zlokalizowana jest nadmorska promenada, ze ścieżką rowerową, która stanowi doskonałe połączenie z pobliskimi miejscowościami, tj. Kołobrzeg (5 km), Ustronie morskie (2 km)

Jeśli marzysz o własnym apartamencie nad morzem lub zastanawiasz się gdzie bezpiecznie ulokować swoje oszczędności z możliwością zarobieniu na wynajmie - to dobrze trafiłeś. Inwestycja zapewni dochód nie tylko latem, ale przez cały rok.

Sprawdź dostępność apartamentów na dzień dzisiejszy.
Polecam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN13116	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 01 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	INNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	24 900, 00 PLN
Cena 	1 568 949, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
-----------------	----------	-------	---

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Osiedle zamknięte



Czynsz administracyjny

900, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**