

Obiekt, 5,929 m², Rewal

Obiekt na sprzedaż - Rewal

cena **12 000 000** zł

pow. całkowita: **5 929,00** m² pow. działki: **5 929,00** m²



Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość stanowiąca funkcjonujący od 2008 roku, przynoszący zyski obiekt turystyczny.

gruntowa o powierzchni całkowitej 5929 m² zabudowana domkami wakacyjnymi znajdująca się w Rewalu ok. 300m od plaży w linii prostej (ok. 500m od najbliższego zejścia na plażę) .

Rewal to jedna z najbardziej obleganych miejscowości letniskowych Pomorza Zachodniego w sezonie letnim. Doskonałe warunki klimatyczne, nowa infrastruktura sportowa, szerokie piaszczyste plaże zapewniają o stale wzrastającej atrakcyjności tego terenu. Obiekt składa się z ok. kilkunastu domków drewnianych i kilkunastu murowanych domków letniskowych (łącznie ok. 30 samodzielnych segmentów mieszkalnych)

Domki murowane to 5 i 7 osobowe, ogrzewane, piętrowe "bliźniaki". Ogrzewanie zapewnia system centralnego ogrzewania zasilany własną kotłownią

Domki 5 osobowe połączone są boczną ścianą, domki 7 osobowe sąsiadują ze sobą tylnymi ścianami.

Każdy domek ma odrębne wejście, każda z części posiada balkon.

Przed wejściem do każdego domku jest ogródek z meblami ogrodowymi (stół i 2 ławki) jest on ogrodzony pergolami. Wnętrze domku wykończone jest drewnem.

Parkingi samochodowe znajdują się w różnych miejscach na terenie całego ośrodka - domek 5 osobowy ma zagwarantowane 1 miejsca parkingowe, a domek 7 osobowy 2 miejsca parkingowe.

Piętro domku to część sypialna. Znajdują się tam sypialnia zamykana z wyjściem na balkon oraz otwarta przestrzeń sypialniana przy wejściu na schody.

Domki drewniane to 6 osobowe, piętrowe "bliźniaki". Połączone tylnymi ścianami z wejściami po przeciwnych stronach, każda z części posiada balkon. Przed wejściem do każdego domku jest ogródek z meblami ogrodowymi (stół i 2 ławki) ogrodzony pergolami. Domek w całości wykonany jest z drewna.

Piętro domku to część sypialna podzielona na dwie części. Jedna z nich jest zamknięta, wyposażona w łóżka drewniane z materacami sprężynowymi. Z tej sypialni jest wyjście na balkon. Druga sypialnia to część otwarta (przy wejściu na schody), w której także znajdują się łóżka drewniane z materacami sprężynowymi oraz szafka nocna. Na terenie obiektu znajdują się także parking, plac zabaw dla dzieci, boisko mały ogródek z miejscem do grillowania na własnym grillu oraz plac zabaw z huśtawkami, drabinkami, trampoliną i piaskownicą. Znajdziemy tam zestaw do gry w koszykówkę, a także innych sportów. Dodatkowo obok boiska znajduje się stół do gry w ping-ponga

W trosce o bezpieczeństwo gości obiekt jest ogrodzony i zamykany w godzinach nocnych.

Biuro Nieruchomości "PATRIA" - to zaufana marka na rynku nieruchomości. Istniejemy od ponad 30 lat. Zapraszamy na naszą stronę internetową: www.patria.szczecin.pl.

Dla każdej osoby zainteresowanej nabyciem nieruchomości oferujemy bezpłatne badanie zdolności kredytowej oraz darmową konsultację z pracownikiem ogólnopolskiej firmy doradztwa kredytowego. O szczegóły zapytaj agenta odpowiedzialnego za to ogłoszenie.

Chcesz szybko sprzedać mieszkanie, dom, lokal, pozbyć się problemu, ponieważ potrzebujesz pieniędzy? Podziel się z nami informacją, jaką nieruchomość chciałbyś sprzedać, skontaktujemy się z Tobą i omówimy szczegóły. Decyzję o zakupie podejmujemy najszybciej jak to możliwe. Skupujemy nieruchomości w każdym stanie technicznym, także zadłużone i w trakcie komorniczej egzekucji.

Powyższe informacje zawierające między innymi cenę nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu art. 66 i n. ustawy z dnia 23. 04. 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zmianami.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PTR25283	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	SPORTOWO-REKREACYJNY	Rodzaj budynku	PAWILON
Powierzchnia całkowita	5 929, 00 m²	Powierzchnia działki	5 929, 00 m²

Rok budowy	2004	Ilość pięter	1
Cena za m2	2 023, 95 PLN	Cena 	12 000 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Instalacje w obiekcie	OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Ochrona	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**