

Sprzedam mieszkanie 2 pokoje w centrum Kołobrzegu

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **620 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,08 m²**



Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe (37,08m²) w centrum Kołobrzegu na kameralnym osiedlu "Za Świerkami" w nowym bloku z 2020 roku. Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, sypialni 11,43m², salonu z aneksem kuchennym 16,20m², łazienki z prysznicem i pralką o powierzchni 4,59m², przedpokoju 4,35m² oraz balkonu o pow. 2,88m². Budynek jest pięciokondygnacyjny, mieszkanie jest zlokalizowane na ostatnim 4 piętrze. Jest widne i ustawne. Jest w pełni wyposażone. Wszystkie meble, zabudowa kuchenna z Ikei z 2021r., okap kominowy, sprzęty AGD i RTV (zakupione w 2021r.) zostają w mieszkaniu. Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania lub wynajęcia. Ściany budynku oraz ściany wewnętrzne pomiędzy sąsiadami wykonane są z bloczków silikatowych o grubości 24cm, dodatkowo ściany zewnętrzne są ocieplone styropianem i wełną 18cm (mieszkanie jest ciche - nie słychać sąsiadów). Okna są trzyszybowe i drzwi antywłamaniowe. Balkon jest betonowy (do wykończenia). W budynku jest domofon, każde mieszkanie ma przypisany kod do wejścia, wjazd na wyższe piętra windą. Teren jest ogrodzony, na terenie osiedla jest wydzielona strefa zieleni z ławkami oraz plac zabaw dla dzieci. Do ścisłego centrum jest 950m, do plaży zachodniej nie całe 2 km. W sąsiedztwie jest przedszkole, przychodnia Inter Medical, Szpital, Hala Millenium z basenem, stadion sportowy, liceum, sklepy LIDL, Żabka. Mieszkanie jest dobrze skomunikowane z miastem - bliskość przystanku autobusowego, ścieżki rowerowo -

pieszej, przy osiedlu jest duży parking oraz miejskie miejsca parkingowe wzdłuż ulicy Św. Macieja.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN31414	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 08 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2020	Materiał ścian	SILIKAT
Balkon	✓	Cena za m2	16 720, 60 PLN
Cena 	620 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	474, 08 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl