

Mieszkanie, 1 pok., 24 m², Świnoujście

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Stefana Żeromskiego

cena **615 967** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **24,44 m²**



Na sprzedaż 1-pokojowy apartament o powierzchni 24,44 m² zlokalizowany w Świnoujściu, tuż przy głównej promenadzie. Bardzo atrakcyjna lokalizacja, zaledwie 100 metrów od szerokiej piaszczystej plaży.

O NIERUCHOMOŚCI:

Przedmiotem sprzedaży jest apartament o powierzchni 24,44 m² usytuowany na II piętrze.

Na całkowitą powierzchnię składają się:

- pokój z aneksem kuchennym,
- łazienka.

Oferowany lokal sprzedawany jest w stanie wykończonym pod klucz.

Standard wykończenia i wyposażenia apartamentu:

- Pokój: posadzka - drewniana, ściany - malowane i częściowo tapetowane, sufity - malowane, grzejniki - płytowe, klimatyzator.
- Aneks kuchenny: posadzka - drewniana, ściany - glazura, zabudowa kuchenna, blat granitowy, wyposażenie: lodówka podblatowa, zlewozmywak, bateria kuchenna, elektryczna płyta grzewcza (2 pola), okap podszaflkowy, zmywarka, kosz na śmieci wysuwany.
- Przedpokój: posadzka - drewniana, ściany i sufit - malowane.
- Łazienka: posadzka - gres, ściany - glazura, grzejniki - drabinkowe, wyposażenie: umywalka z szafką, bateria umywalkowa, lustro, stelaż podtynkowy z miską wc, deska wolnoopadająca, odpływ liniowy, szklana kabina prysznicowa (typu walk-in), zestaw prysznicowy z deszczownicą.
- Wszystkie pomieszczenia - zabudowy meblowe, osprzęt elektryczny kompletny, gniazdka oraz oprawy oświetleniowe, drzwi wewnętrzne z ościeżnicą opaskową.

O BUDYNKU:

Kameralny pięciokondygnacyjny budynek obejmuje łącznie 37 apartamentów o powierzchni od 21 do 46 m² wykończonych w podwyższonym standardzie pod klucz. Komunikację zapewnia nowoczesna cichobieżna winda.

Dodatkowym atutem obiektu jest strefa spa z sauną oraz siłownia dedykowana wyłącznie dla mieszkańców.

Obiekt idealnie komponuje się z nadmorskim otoczeniem, łącząc tradycję z nowoczesnością.

LOKALIZACJA:

Świnoujście to jedno z najatrakcyjniejszych miast polskiego wybrzeża i z racji swojego położenia posiada bardzo wysoki potencjał rozwojowy dla działalności rekreacyjno-turystyczno-usługowej. Budynek w którym znajduje się przedmiotowy lokal, usytuowany jest w dzielnicy nadmorskiej, tuż przy głównej promenadzie.

Teren atrakcyjny ze względu na prestiżową lokalizację oraz bliskość morza - do plaży około 100 m. Położenie w nadmorskiej dzielnicy tworzy wyjątkowe sąsiedztwo: najszerszej polskiej plaży, historycznego Parku Zdrojowego oraz promenady, przy której znajdują się liczne kawiarnie i restauracje.

Podana cena ofertowa jest ceną netto (należy doliczyć 23 % Vat)

Cena brutto: 721 468,80 zł

W ofercie posiadam również inne oferty z tej inwestycji.

Zapraszam do kontaktu!

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN30894	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	24, 44 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	5
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020

Materiał ścian

SILIKAT

Cena za m2

25 203, 25 PLN

Cena 

615 967, 48 PLN

wyposażenie

Internet



Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl