



Artur Ciepliński
(Ciepliński Nieruchomości)
nr licencji: 4177

tel.: 504828944
email: artur@cieplinski.nieruchomosci.pl

Obiekt, 500 m2, Dobra

Obiekt na wynajem - Dobra

cena **12 500** zł

pow. całkowita: **500,00**
m²

pow. działki: **6 719,00**
m²

Przedmiotem wynajmu jest działka o powierzchni 6719 m2 położona w Dobrej zabudowana obiektem składającym się z dwóch funkcjonalnych części. Jedna hala wykończona o powierzchni 1 100 m2 z pomieszczeniami biurowymi i socjalnymi o powierzchni około 345 m2 oraz druga hala o powierzchni 1200 m2 z pomieszczeniami biurowymi o powierzchni 70 m2 obecnie w stanie do wykończenia (właściciel może podjąć się wykończenia). W halach ściany murowane z bloczków betonowych, dach pokryty blachą trapezową, okna PCV. Wysokość składowania w halach wynosi 5,10 m, szerokość bramy wynosi 3,80 m natomiast wysokość 3,70 m. Obecny przydział mocy to 80 KW z możliwością zwiększenia.

W części wykończonej obiektu na parterze znajdują się hala, pomieszczenia biurowe, łazienka z WC, kuchnia, przejście do hali z pomieszczeniami socjalnymi na piętrze znajdują się 3 pomieszczenia w tym jedno może być wykorzystane jako sala konferencyjna, łazienka i WC ogrzewane kominkiem z płaszczem wodnym na pelet. W części do wykończenia znajdują się dwa pomieszczenia biurowe, kuchnia, łazienka i hala, wszystkie pomieszczenia usytuowane są na parterze.

The offer of sale is land with an area of 6719 m2 located in the Good built facility consisting of two functional parts. One hall is finished with an area of 1 100 m2 of office and reception areas with an area of approximately 345 m2 and the second hall of 1200 m2 of office space with an area of 70 m2 now able to finish (the owner may take to finish). In the halls of masonry walls with concrete blocks, roof covered with trapezoidal panels, PVC windows. The amount of storage in the halls is 5.10 m, gate width is 3.80 m and height 3.70 m The power allocation is 80 kW and can be increased. As part of the finished object on the ground floor hall, office space, bathroom with toilet, kitchen, go to the social hall with rooms on the first floor are three rooms in this one can be used as a conference room, bathroom and toilet warmed by the fireplace with a water jacket to pellets. In part to finish, there are two offices, kitchen, bathroom and hall, all rooms are situated on the ground floor. The owner also provides the opportunity to sell only part of the trim for the amount of 1 324 000 PLN.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE22110	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Powierzchnia całkowita	500, 00 m²	Powierzchnia działki	6 719, 00 m²
Rok budowy	1980	Cena 	12 500, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, TELEFONICZNA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl