



Anna Cieplińska
(Ciepliński Nieruchomości)
nr licencji: 10242

tel.: 502216440
email: ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Willa Śródmieście pow. 300m²

Obiekt na wynajem - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **14 718** zł

liczba pokoi: **20**

pow. całkowita: **300,00**
m²

Oferta najmu pomieszczeń biurowych w wyjątkowej Willi, powierzchnia na wynajem to 300 m².

Idealne miejsce pod biura.

Willa znajduje się w doskonałej lokalizacji, budynek jest w bardzo dobrym stanie z zewnątrz jak i wewnątrz. Budynek idealnie nadaje się pod biura rachunkowe, ubezpieczeniowe, Centrum Muzykoterapii, Centrum Rehabilitacyjne, Akademię Marketingu, Centrum Oświaty jak i wiele innych o podobnej tematyce.

Nieruchomość składa się z trzech kondygnacji oraz 100% podpiwniczenia, modernizowany w 2006 roku, częściowo umeblowany.

W budynku znajdują się sala konferencyjna, recepcja, pomieszczenia biurowe, toalety, zaplecze socjalne, kuchnia.

Obiekt nie jest na sprzedaż, przeznaczenie zwłaszcza pod biura typu rachunkowe, ubezpieczeniowe, Centrum Muzyko-Terapii, Centrum Rehabilitacyjne, Akademię Marketingu, Centrum Oświaty jak i wiele innych o podobnej

tematyce.

Teren wokół budynku jest częściowo utwardzony, częściowo zielony, ogrodzony płotem stalowym. Do Willi przynależą dwa miejsca parkingowe, w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się parking Strefy Płatnego Parkowania.

Nieruchomość składa się z trzech kondygnacji oraz 100% podpiwniczenia, modernizowany w 2006 roku, częściowo umeblowany. W budynku znajdują się sala konferencyjna, recepcja, pomieszczenia biurowe, toalety, zaplecze socjalne, kuchnia.

Budynek jest wyposażony w instalacje: wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie, instalację ciepłej wody, instalację elektryczną, teletechniczną, przeciwpożarową i przeciwwłamaniową.

Nieopodal znajdują się topowe firmy, apartamenty, restauracje, Banki. Blisko komunikacja miejska, w pobliżu park, sklep Żabka.

Miejsce godne polecenia i bardzo ciekawe.

40zł netto mkw,

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Office space rental offer in a unique Villa, the rentable area is 300 m2. A perfect place for offices. The villa is in a great location, the building is in very good condition both inside and out. The building is ideal for accounting and insurance offices, Music Therapy Center, Rehabilitation Center, Marketing Academy, Educational Center and many others on a similar subject. The property consists of three floors and 100% basement, modernized in 2006, partially furnished. The building has a conference room, reception, offices, toilets, social facilities, and a kitchen. The facility is not for sale, intended especially for accounting and insurance offices, Music-Therapy Center, Rehabilitation Center, Marketing Academy, Education Center and many others on similar topics. The area around the building is partially paved, partially green, and fenced with a steel fence. Two parking spaces belong to the Villa, there is a Paid Parking Zone parking lot in the immediate vicinity. The property consists of three floors and 100% basement, modernized in 2006, partially furnished. The building has a conference room, reception, offices, toilets, social facilities, and a kitchen. The building is equipped with installations: plumbing, central heating, hot water, electrical, telecommunication, fire and anti-burglary installations. There are top companies, apartments, restaurants and Banks nearby. Close to public transport, park, Żabka store nearby. A place worth recommending and very interesting. PLN 40 sq m net, feel free to contact me and to the presentation.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24169	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	BIUROWY	Rodzaj budynku	WILLA
Powierzchnia całkowita	300, 00 m²	Rok budowy	1888
Ilość pięter	3	Cena 	14 718, 00 PLN

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓
Monitoring	✓		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**