



Artur Ciepliński
(Ciepliński Nieruchomości)
nr licencji: 4177

tel.: 504828944
email: artur@cieplinski.nieruchomosci.pl

Lokal na wynajem okolicy Hanza Tower 75m2 !

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **4 500** zł

pow. całkowita: **75,00 m²**

Oferta najmu lokalu położonego w okolicach Hanza Tower. Idealna lokalizacja Szczecina.

Na całkowitą powierzchnię około 75 m2 składają się:

- sala sprzedaży
- toaleta
- chłodnia
- biuro

Lokal na parterze z dużymi witrynami oraz wejściem od głównej ulicy. Miejsce na reklamę. Ogólnodostępne miejsca parkingowe przed lokalem.

Lokal klimatyzowany oraz ogrzewany, gotowy do wejścia od zaraz.

Istnieje możliwość własnej aranżacji lokalu.

Czynsz najmu 4500 zł netto

Opłata administracyjna wraz z ogrzewaniem 850 zł netto, plus prąd i woda według zużycia, 100 zł wywóz nieczystości.
Kaucja 6000 zł

Zapraszam do kontaktu i na prezentację lokalu.
Do Zobaczenia!

An offer to rent premises located in the vicinity of Hanza Tower. Perfect location of Szczecin. The total area of about 120 m2 consists of: - a large sales room - a toilet - a warehouse - an office Premises with large windows from the main street and a separate entrance from the warehouse. Place for advertising. Premises well-kept, heated, ready to move in immediately. Entrance to the premises from a busy street. It is possible to arrange your own premises. Rent PLN 6,000 net. Administrative fee with heating PLN 950 net, plus electricity and water according to consumption, PLN 100. waste disposal. Deposit 7000 PLN Feel free to contact me and to present the premises. See you!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24532	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	75, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena 	4 500, 00 PLN

informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE	Klimatyzacja	✓
Wentylacja	✓		