Anna Cieplińska
(Ciepliński Nieruchomości)
nr licencji: 10242

tel.: 502216440
email: ania@cieplinski.nieruchomosci.pl

Lokal, 128 m2, parter, Szczecin Śródmieście-Centrum

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Al. Wojska Polskiego

cena **2 599 000** zł | liczba pokoi: **2** | pow. całkowita: **128,00 m²**



Na sprzedaż lokal użytkowy położony w Centrum Szczecina. Główne wejście od ulicy o dużym natężeniu ruchu al. Wojska Polskiego (okolice Placu Zgody). Lokal znajduje się na parterze w kamienicy frontowej. Całkowita powierzchnia nieruchomości wynosi 128 m2.

W skład powierzchni użytkowej lokalu wchodzą dwa pomieszczenia, sali (ok 90 m2) i przebieralni, magazynku oraz toalety. Lokal wyposażony w klimatyzację i system alarmowy.

Niskie koszty utrzymania: czynsz administracyjny 350 zł + opłaty wg zużycia.

Nieruchomość godna polecenia ze względu na lokalizację.

Zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE22689	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	128, 00 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	20 304, 69 PLN
Cena	2 599 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Klimatyzacja	✓		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**