

Lokal, 150 m2, 0 piętro, Szczecin Centrum

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **1 140 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **149,75**
m²



Na sprzedaż lokal w samym centrum Szczecina na Deptaku Bogusława w odrestaurowanej czteropiętrowej kamienicy. Całkowita powierzchnia lokalu 149.75m2 i składa się z 6 pomieszczeń biurowych oraz toalety. Wysokość pomieszczeń około 320cm. Ściany gładkie i malowane na podłogach wykładzina, okna drewniane nowego typu. Istnieje dodatkowo możliwość wynajęcia miejsca parkingowego na zamkniętym terenie. Lokal dostępny od zaraz. Dodatkowe koszty eksploatacyjne to czynsz do wspólnoty mieszkaniowej w wysokości około 600 zł (zawiera już zaliczkę na ogrzewanie, zaliczkę za zimną i ciepłą wodę, wywóz nieczystości, opłaty administracyjne, fundusz remontowy) oraz energia elektryczna wg indywidualnego zużycia. Zapraszam na prezentację !

An office space for sale in the very center of Szczecin, on the Bogusława Promenade, in a restored four-story tenement house. The total area of the premises is 149.75 m2 and consists of 6 offices and a toilet. The height of

the rooms is about 320 cm. Smooth walls and carpeted floors, wooden windows of a new type. It is also possible to rent a parking space in a closed area. The restaurant is available immediately. Additional operating costs are rent to the housing community in the amount of about PLN 600 (already includes an advance payment for heating, an advance payment for cold and hot water, waste disposal, administrative fees, renovation fund) and electricity according to individual consumption. I invite you to the presentation!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24034	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	149, 75 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	7 612, 69 PLN
Cena 	1 140 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Wentylacja			Ochrona
			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl