



Artur Ciepliński
(Ciepliński Nieruchomości)
nr licencji: 4177

tel.: 504828944
email: artur@cieplinski.nieruchomosci.pl

Lokal do wynajęcia na Podzamczu

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Panieńska

cena **6 000** zł

pow. całkowita: **180,00**
m²

Do wynajęcia bardzo atrakcyjny lokal handlowo - usługowy na Podzamczu o powierzchni całkowitej 180 m². Na parterze o powierzchni 95m² znajduje się hall (20m²) trzy pomieszczenia biurowe (22m²,19m²,11m²), dwie łazienki (3,5m² i 3,0m²) oraz pomieszczenie socjalne (3,5m²). Reszta powierzchni stanowi korytarz.

Na dole znajduje się niezagospodarowana piwnica o powierzchni 85m².

Nieruchomość posiada trzy wejścia - jedno od frontu oraz dwa z tyłu z miejscami parkingowymi.

Dodatkowym atutem jest witryna z oknami otwieranymi na oścież.

Lokal po niewielkiej adaptacji doskonale nadaje się na działalność gastronomiczną lub na gabinety lekarskie.

A very attractive commercial and service premises in Podzamcze with a total area of 180 m² for rent. On the ground floor with an area of 95 m², there is a hall (20 m²), three office rooms (22 m², 19 m², 11 m²), two bathrooms (3.5 m² and 3.0 m²) and a social room (3.5 m²). The rest of the area is a corridor. At the bottom

there is an undeveloped basement with an area of 85 m2. The property has three entrances - one at the front and two at the rear with parking spaces. An additional advantage is the site with jamb windows. The restaurant, after a slight adaptation, is perfect for gastronomic activities or for doctor"s offices.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE23268	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY
Powierzchnia całkowita	180, 00 m²	Parter	✓
Ilość pięter	4	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGLA	Cena 	6 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**