



Artur Ciepliński
(Ciepliński Nieruchomości)
nr licencji: 4177

tel.: 504828944
email: artur@cieplinski.nieruchomosci.pl

Lokal, 200 m2, parter, Szczecin Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **20 000** zł

liczba pokoi: **10**

pow. całkowita: **200,00**
m²

Zapraszam do zapoznania się z ofertą najmu 200m2 lokalu handlowo-usługowego w ścisłym centrum Szczecina. Lokal użytkowy znajdujący się w idealnej lokalizacji - w najbliższym sąsiedztwie jest punkt diagnostyczny, usługi gastronomiczne, sklepy. Wejście do lokalu dla klientów jest bezpośrednio z ulicy, dla pracowników dodatkowe wejście z tyłu budynku. Forma open space, podłogi w terakocie, ściany gładkie i malowane, instalacja alarmowa, instalacja elektryczna, ogrzewanie, woda oraz instalacja teleinformatyczna. Idealny pod restaurację, sklep, bank itd. Lokal posiada kilka pomieszczeń gospodarczych i główną salę sprzedaży. Cena najmu to 14 000 zł NETTO plus czynsz 2350zł i energia elektryczna. Zapraszam na prezentację !

I invite you to familiarize yourself with the rental offer of 200m2 of a commercial and service premises in the very center of Szczecin. A commercial property in an ideal location - in the immediate vicinity there is a diagnostic point, catering services, shops. The entrance to the premises for clients is directly from the street, for employees

there is an additional entrance at the back of the building. Open space, terracotta floors, smooth and painted walls, alarm installation, electrical installation, heating, water and ICT installation. Perfect for a restaurant, shop, bank etc. The restaurant has several utility rooms and the main sales room. The rental price is PLN 14,000 NET plus the rent of PLN 2,350 and electricity. I invite you to the presentation!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE21220	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	200, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Rodzaj budynku	PLOMBA	Rok budowy	1999
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	20 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE
Wentylacja	✓		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**