

Mieszkanie, 4 pok., 94 m², Szczecin Śródmieście-Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Bolesława Śmiałego

cena **860 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **93,60 m²**



Oferujemy na sprzedaż duże 4 pokojowe mieszkanie usytuowane na I piętrze w kamienicy zlokalizowanej w centrum-śródmieście.

Kamienica secesyjna, pięknie odrestaurowana, wyremontowana klatka schodowa,. Otoczenie zadbane z mnóstwem zieleni. Wokół pełna infrastruktura: szkoły, banki, galerie handlowe, komunikacja miejska.

Mieszkanie składa się z 3 dużych pokoi, oraz czwartego mniejszego, odrębnej kuchni, łazienki razem z wc, oraz przestronnego holu. Ogrzewanie i ciepła woda z dwuobiegowego pieca Vaillant.

Mieszkanie jest w standardzie do własnej aranżacji. Wysokość pomieszczeń 3,30. Okna PCV, zachowana oryginalna sztukateria na sufitach oraz piękne drewniane drzwi z oryginalnymi klamkami.

Ciekawa propozycja jako inwestycja pod wynajem z racji bliskości wyższych uczelni oraz dla miłośników przedwojennych klimatów.

Obecnie mieszkanie jest wynajmowane na pokoje, co zapewnia właścicielowi regularne dochody.

POLECAM

informacje ogólne

Symbol	INH22029	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	93, 60 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	9 188, 03 PLN
Cena 	860 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	27.08.2024	Czynsz administracyjny
652, 00 PLN			