

Mieszkanie, 3 pok., 115 m², Kołobrzeg

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Giełdowa

cena **1 540 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **115,00 m²**



Luksusowy Apartament 3-pokojowy na Kołobrzесьkiej Starówce z Miejscem Garażowym oraz Komórką Lokatorską - Komfort i Styl w Sercu Miasta!

Opis nieruchomości:

Oferujemy na sprzedaż elegancki, przestronny apartament o powierzchni 115 m², usytuowany w prestiżowej kamienicy na malowniczej Kołobrzесьkiej Starówce.

To wyjątkowa okazja dla osób poszukujących luksusu, komfortu oraz centralnej lokalizacji z dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej.

Atuty nieruchomości:

- **Stylowy salon:** Gustownie urządzone, pełen naturalnego światła, z bezpośrednim wyjściem na jeden z trzech

- balkonów, oferujących urokliwe widoki na zabytkowe ulice Starówki.
- **Dwie eleganckie sypialnie:** Każda z sypialni jest w pełni umeblowana, zapewniając komfortowy wypoczynek.
 - **Nowoczesna kuchnia:** Kompletnie wyposażona w najwyższej klasy sprzęt AGD (lodówka, piekarnik, zmywarka, mikrofalówka), idealna dla miłośników gotowania.
 - **Funkcjonalnie zaprojektowana łazienka** w wysokim standardzie:
 - **Trzy balkony:** Doskonałe miejsca na poranną kawę lub wieczorny relaks, z widokami na klimatyczną okolicę.
 - **Przestronny hol**

Dodatkowe udogodnienia:

- **Miejsce garażowe:** Apartament sprzedawany jest wraz z oddzielnym, zamykanym stanowiskiem garażowym w podziemnej hali garażowej przy kamienicy, co jest wyjątkową zaletą w tej lokalizacji.
- **Pełne wyposażenie:** Mieszkanie jest sprzedawane z pełnym, luksusowym wyposażeniem, co pozwala na natychmiastowe wprowadzenie się, bez dodatkowych kosztów i nakładów pracy.
- Apartament został profesjonalnie wyciszony za pomocą zaawansowanych technologii dźwiękoszczelnych, zapewniając komfort akustyczny zarówno wewnątrz, jak i w relacji do innych mieszkań.
- **Lokalizacja:** Nieruchomość zlokalizowana jest w sercu Kołobrzegu, zaledwie kilka minut spacerem od najważniejszych atrakcji miasta, restauracji, sklepów, plaży oraz portu. To idealna lokalizacja dla osób ceniących zarówno bliskość morza, jak i urok miejskiego życia.

Cena: Cena obejmuje mieszkanie wraz z garażem. Istnieje również możliwość zakupu samego apartamentu bez garażu - wszystko zależy od Państwa potrzeb.

Zapraszam do kontaktu!

Zachęcam do kontaktu, aby uzyskać więcej informacji na temat tej wyjątkowej oferty oraz umówić się na prezentację. To doskonała okazja, aby zamieszkać w jednym z najpiękniejszych miejsc w Kołobrzegu lub zainwestować w nieruchomość o wysokim potencjale.

Nie zwlekaj! Skontaktuj się ze mną już dziś i spełnij swoje marzenia o luksusowym apartamencie nad morzem!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INH22023	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	115, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1996
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	13 391, 30 PLN

Cena 

1 540 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

OTWARTA

Domofon

✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

13.08.2024

Czynsz administracyjny

625, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl