Małgorzata Danicka
(In.House Nieruchomości&Finanse)

tel.: 730 166 048
email: malgorzata.danicka@inhouse.szczecin.pl

Mieszkanie, 2 pok., 31 m2, Rogowo

Mieszkanie na sprzedaż - Rogowo

cena **711 600** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **30,92 m²**



Najnowocześniejszy budynek mieszkalny zaledwie 15 min. od Kołobrzegu.
Unikatowy pięciokondygnacyjny obiekt z apartamentami.
Lokale usługowe, z restauracją, salą zabaw dla dzieci i strefą SPA
Do każdego mieszkania przynależy miejsce garażowe, istnieje również możliwość wyboru miejsca zewnętrznego wówczas od ceny należy odliczyć 24.600 zł brutto (23% VAT)
- 150 m do plaży

Kameralna inwestycja zlokalizowana pomiędzy plażą a brzegiem jeziora w Rogowie, do tego blisko większych miejscowości.
Elegancka i nowoczesna architektura dostosowana do potrzeb najbardziej wymagających klientów.
Apartamenty w Rogowie to inwestycja w przyszłość, wysoka jakość wykonania, wyjątkowy projekt, prywatne miejsca garażowe a także pełny dostęp do części wspólnych takich jak basen, restauracja, strefa SPA, zapewniają spokój i komfortową całoroczną możliwość korzystania z lokalu.
Prywatny apartament nad morzem, bez żadnych ukrytych kosztów.

Apartamenty znajdują się w spokojnej części Rogowa, minutę spacerem od pięknej plaży.
Kołobrzeg 15 min autem, Mrzeżyno 4 min autem, Trzebiatów 15 min autem.

W każdym apartamencie znajduje się duży balkon lub ogródek (na ostatniej kondygnacji).
Budynek o podwyższonym standardzie,
Apartamenty oddawane są standardzie wykończonym, częściowo umeblowanym.
Elementy wykończeniowe takie jak płytki ceramiczne, armatura łazienkowa, szklane elementy, w tym balustrady oraz podłogi, zostały wyprodukowane przez najlepszych producentów znanych na całym świecie. Użyte zostały takie marki jak Villeroy&Boch, Huppe, Grohe, Porcelanosa, Casalgrande, czy Marazzi.

Ta inwestycja to 5 nowoczesnych, prestiżowych budynków składających się z 550 apartamentów mieszkalnych o powierzchniach 30-70 m2 wykończonych ,,pod klucz"".
Ceny od 18 700 zł/m2 brutto
KUPUJĄCY ZWOLNIONY Z 2% PODATKU PCC

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prezentacji.

*na powyższych zdjęciach znajduje się lokal pokazowy (w standardzie wykończona łazienka, podłogi, ściany i drzwi).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INH21965	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	30, 92 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	5
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	CEGŁA	Garaż	✓
Cena za m2	23 014, 23 PLN	Cena	711 600, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY

Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Alarm
✓	Ochrona	✓	Monitoring
✓			

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**