

Mieszkanie 3-pokojowe z dużym balkonem

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Reduty Ordona

cena **870 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **88,00 m²**

Piękne 3-pokojowe mieszkanie na szczecińskim Pogodnie.

Mieszkanie zlokalizowane na 3. piętrze w niskim bloku wybudowanym w 1997 roku.
Mieszkanie jest po generalnym remoncie i zostało przebudowane na przełomie 2023/2024 roku.

Do remontu wykorzystano produkty dobrych marek, wymieniono elektrykę, wyrównano ściany, dobrano odpowiednie źródła oświetlenia i zamontowano nowy klimatyzator ścienny Fuji Electric KETA z funkcją grzania zapewniający komfortowe warunki przez cały rok.
W pokojach na podłodze panele, natomiast w łazience oraz kuchni kafle. Okna połaciowe Velux, drewniane nowego typu z powłoką z białego poliuretanu, dzięki czemu nie wymagają one okresowych konserwacji.

Obecnie rozpoczynają się prace związane z wykonaniem zabudowy meblowej kuchni i łazienki.

Niewątpliwym atutem są dwie przynależne piwnice oraz znajdujący się w mieszkaniu strych o powierzchni użytkowej 5,07 doświetlony oknem dachowym.
Ogrzewanie i ciepła woda pochodzi z sieci miejskiej, przy stosunkowo niewielkim czynszu 745zł.
Bardzo dobry rozkład mieszkania daje świetne możliwości aranżacyjne.

Atutem nieruchomości jest także atrakcyjna lokalizacja.

W pobliżu znajdują się:

- komunikacja miejska (75,53,521)
- sklepy
- szkoły
- kościół
- przychodnie

Wydanie mieszkania nastąpi do 3 miesięcy od podpisania umowy ostatecznej.

Zapraszam na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

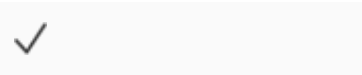
Symbol	INH21952	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	88, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1997	Materiał ścian	BETON
Cena za m2	9 886, 36 PLN	Cena 	870 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, POŁACIOWE, PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Monitoring



Czynsz administracyjny

745, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**