

Nowoczesny Apartament w Międzyzdrojach

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, ul. Gryfa Pomorskiego

cena **599 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **31,44 m²**

Zapraszam do okazjnego zakupu dwupokojowego apartamentu w stanie deweloperskim z balkonem o pow. 31,44 m², znajdującego się na czwartym piętrze nowoczesnego apartamentowca w Międzyzdrojach ul. Gryfa Pomorskiego. (zdjęcia są wizualizacją) Atrakcyjna cena zawiera dodatkowo zamówioną klimatyzację.

Apartamentowiec znajduje się w drugiej linii zabudowy, oddalony w linii prostej o 400 m od piaszczystej plaży. Otoczony zielenią w spokojnej części Międzyzdrojów oddalony 10-15 min spacerem od centralnych atrakcji : Molo czy Aleja Gwiazd

Apartament to atrakcyjna propozycja dla inwestorów szukających miejsca do inwestycji pod wynajem, do dalszej sprzedaży lub na własny użytek. Każdy z Właścicieli w dowolny sposób może korzystać z apartamentu bez ograniczeń (100% własności).

Sprzedaży podlega cesja praw do nabycia ze zwrotem wpłaconej kwoty. Pozostała część do zapłaty do dewelopera na koniec marca 2025. Mieszkanie spełnia wymogi do odliczenie 23% Vat

Niebywałą zaletą jest balkon o powierzchni 10 m², oferujący dodatkową przestrzeń do zaaranżowania i relaksu. Wyjdiesz na niego z salonu i z sypialni!
Idealny na wypoczynek lub jako inwestycja pod wynajem!.
Dodatkowo przysługuje wykup miejsca parkingowego w kwocie 49 000,00 zł brutto.

Zdjęcia poglądowe i schemat w załączeniu.
Nie przegap okazji, aby zostać właścicielem tego miejsca. Skontaktuj się

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INH22084	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	31, 44 m²
Piętro	4	Ilość pięter	5
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2024	Materiał ścian	CEGŁA
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	19 052, 16 PLN	Cena 	599 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	INNA	Typ kuchni	OTWARTA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
	Nieruchomość dostępna od	14.12.2024	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	200, 00 PLN	