
Obiekt, 1,100 m², Kołbaskowo

Obiekt na wynajem - Kołbaskowo

cena **24 200** zł

pow. całkowita: **1 100,00** m² pow. działki: **26 333,00** m²

Do wynajęcia.

Jednokondygnacyjna, samodzielna hala produkcyjno-magazynowa oraz część biurowo/socjalna w doskonałej lokalizacji.

Hala z posadzką przemysłową.

Przy hali znajduje się plac manewrowy dla samochodów typu TIR.

Obiekt po generalnym remoncie.

Wyposażony w nową instalację elektryczną, ppoż. oraz grzewczą.

DANE TECHNICZNE HALI:

Powierzchnia użytkowa(m²) : 1100m²

Działka o powierzchni: 26 333 m².
Wysokość hali: 7,6 m
Posadzka o nośności 5T/mkw.
3 bramy wjazdowe z poziomu 0 o szer. 4 m i wys. 4 m.
Pomieszczenia biurowo/socjalne 100 m².

MEDIA:

-kanalizacja sanitarna, deszczowa, wodna

Dodatkowo płatne:

-koszty eksploat. magazyn : 4,00 PLN/m² netto.

-energia elektryczna, ogrzewanie oraz inne media, które będą rozliczane wg faktycznego zużycia lub ryczału

-pomieszczenia biurowo-socjalne o pow. 100 m² (stawka uzależniona od wielkości wynajętej powierzchni)-25,00/m².

Obiekt będzie oddany do użytku w połowie czerwca.

Zapraszam do kontaktu.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INH21084	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	1 100, 00 m ²
Powierzchnia działki	26 333, 00 m ²	Ilość pięter	1
Cena 	24 200, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
-----------------	----------	-----------------	-----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**