Małgorzata Danicka
(In.House Nieruchomości&Finanse)

tel.: 730 166 048
email: malgorzata.danicka@inhouse.szczecin.pl

Mieszkanie, 3 pok., 76 m2, Kołobrzeg

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Mazowiecka

cena **1 200 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **76,00 m²**



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży pięknego i przestronnego mieszkania dwupoziomowego, położonego na prestiżowym Osiedlu Bajkowym w Kołobrzegu.
Ta wyjątkowa nieruchomość to idealne miejsce do życia zarówno dla rodzin, jak i inwestorów poszukujących atrakcyjnej oferty pod wynajem.

Główne atuty nieruchomości:

- Osiedle zamknięte: Gwarancja bezpieczeństwa i spokoju.
- Doskonała komunikacja z centrum: Szybki dostęp do najważniejszych punktów miasta.
- Cicha i spokojna okolica: Idealne miejsce do życia z dala od miejskiego zgiełku.
- W pełni wykończony lokal: Mieszkanie gotowe do zamieszkania, urządzone z dbałością o każdy detal.

Opis nieruchomości:

Mieszkanie składa się z dwóch poziomów, zapewniając przestrzeń i komfort dla całej rodziny:

- Przestronny salon z otwartą kuchnią: Stylowo urządzony salon z bezpośrednim wyjściem na duży balkon oraz otwartą kuchnią, wyposażoną w nowoczesny sprzęt AGD.
- Dwie sypialnie: Jasne i przytulne, idealne do odpoczynku.
- Dwie łazienki: Jedna na każdym poziomie, funkcjonalnie zaprojektowane, w wysokim standardzie wykończenia.
- Duże zagospodarowane poddasze - 40 m2!

Dodatkowe udogodnienia:

- Garaż podziemny
- Dwa miejsca parkingowe przy budynku: Dodatkowa przestrzeń dla samochodów gości lub mieszkańców.
- Komórka lokatorska: Idealna do przechowywania rzeczy sezonowych.
- Balkon: Doskonałe miejsce na poranną kawę lub relaks po pracy.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w budynku z windą, na nowoczesnym i spokojnym osiedlu.
W bliskiej okolicy dostępne są wszystkie niezbędne udogodnienia, takie jak plac zabaw dla dzieci, sklepy spożywcze (Żabka, Dino, Lidl), siłownia, salon kosmetyczny, restauracje, przystanek autobusowy, przedszkole, żłobek i szkoła.

Odległość od morza: Zaledwie 2,5 km - idealne na spacery nad morze czy weekendowy wypoczynek.

Doskonała oferta dla rodzin i inwestorów!
To mieszkanie to doskonała propozycja zarówno dla rodzin, które szukają przestrzeni i spokoju, jak i dla inwestorów, którzy poszukują atrakcyjnej nieruchomości do wynajmu w jednym z najpopularniejszych nadmorskich kurortów.

Zapraszam do kontaktu!

Nie przegap okazji, aby zobaczyć to wyjątkowe mieszkanie! Skontaktuj się ze mną, aby umówić się na prezentację lub uzyskać więcej informacji na temat oferty.
Jestem do Państwa dyspozycji, gotowy odpowiedzieć na wszelkie pytania i pomóc w podjęciu najlepszej decyzji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INH22025	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	76, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2010

Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	15 789, 47 PLN
Cena	1 200 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	12.08.2024	Czynsz administracyjny

900, 00 PLN

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**