

Rezerwacja! Piękny dom w nowoczesnym stylu Loft

Dom na sprzedaż - Biały Bór

cena **699 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **166,80** m² pow. działki: **200,00** m²

Rezerwacja!

Wielka obniżka ceny, aż o 100 000 zł.

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży pięknej, wielopoziomowej nieruchomości, położonej w malowniczym **Białym Borze**.

To idealna propozycja dla osób ceniących elegancję, komfort oraz bliskość natury. Dom został gruntownie odnowiony i urządzony w wysokim standardzie, z dbałością o każdy detal, oferując przestrzeń, funkcjonalność i nowoczesne udogodnienia.

Nieruchomość, która nie tylko stanowi komfortowy dom, ale także oferuje przestrzeń np. do prowadzenia własnej działalności gospodarczej. To doskonała okazja dla osób, które marzą o połączeniu życia prywatnego z pracą – 2 w 1: dom i lokal użytkowy w **jednej cenie!**

-Wielopoziomowy budynek po **generalnym remoncie**, z nowymi instalacjami i wykończeniami najwyższej jakości.

-**Przestronny salon, 4 pokoje, 2 kuchnie oraz 4 łazienki**, co zapewnia wygodę i komfort codziennego życia dla całej rodziny.

-Ogrzewanie na **pellet** oraz **kominek** tworzą przytulną atmosferę i pozwalają na oszczędności. Dolny poziom oraz górna łazienka mają ogrzewanie podłogowe, a reszta pokoi na górze jest ogrzewana grzejnikami.

Klimatyzacja w sypialniach zapewnia optymalny komfort o każdej porze roku.

Nowoczesna kuchnia wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD oraz praktyczną rozdrabniarkę.

Piękny ogród z tarasem, idealny do relaksu i spotkań z rodziną i przyjaciółmi na świeżym powietrzu

Pomieszczenia piwniczne zostały zaaranżowane na część mieszkalną, z możliwością wydzielenia niezależnego mieszkania. Doskonałe rozwiązanie dla rodzin wielopokoleniowych lub pod wynajem.

Idealne do prowadzenia **własnego biznesu** – przestrzeń nadaje się do aranżacji na gabinet kosmetyczny, biuro, czy pracownię.

Kolektory słoneczne zamontowane na dachu, które mogą dostarczać darmową ciepłą wodę po podłączeniu.

Odkurzacz centralny, zapewniający wygodę i czystość w całej nieruchomości.

Dom położony jest na spokojnym osiedlu, z dala od miejskiego zgiełku, co gwarantuje ciszę i prywatność. W pobliżu znajduje się Wał Pomorski, liczne jeziora, a także bunkry i Wielka Pomorska Góra Piachu – idealne miejsce dla fanów sportów ekstremalnych i miłośników historii.

To wyjątkowa oferta dla osób poszukujących elegancji, komfortu oraz bliskości natury. Idealna dla rodzin, par, czy osób prowadzących działalność. Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację tej nieruchomości, która łączy w sobie dom marzeń i przestrzeń do prowadzenia biznesu!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol

HES28388

Rodzaj rynku

WTÓRNY

Rodzaj domu	SEGMENT SKRAJNY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	166, 80 m ²	Powierzchnia użytkowa	166, 80 m ²
Powierzchnia działki	200, 00 m ²	Rok budowy	2016
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV
Cena za m2	4 190, 65 PLN	Cena 	699 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	3
Liczba WC	4	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE, KOMINEK	Garaż	✓

instalacje

Alarm	✓	Domofon	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**