

# Wolnostojący dom idealny pod działalność!

Dom na sprzedaż - Widuchowa

cena **1 599 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **364,44**  
m<sup>2</sup>

pow. działki: **342,00** m<sup>2</sup>



Mamy dla Państwa ofertę sprzedaży domu wolnostojącego po generalnym remoncie w wysokim standardzie!  
Na całkowitą powierzchnię 364,44 m<sup>2</sup> wchodzi:

## PARTER

- sklep wyposażony /w dalszym ciągu prosperuje/
- toaleta z pomieszczeniem socjalnym ,
- pomieszczenia magazynowe łącznie 91,10 m<sup>2</sup> ,
- powierzchnia punktu aptecznego wyposażona /w dalszym ciągu prosperuje/
- toaleta z pomieszczeniem socjalny,
- powierzchnia magazynowe łącznie 72,97 m<sup>2</sup>

## PIĘTRO DWA ODDZIELNE MIESZKANIA :

Mieszkanie o powierzchni 79,08 m<sup>2</sup> w którego skład wchodzi:

- przestronny salon z aneksem kuchennym ,jadalnią
- sypialnia ,
- łazienka .

Mieszkanie o powierzchni 91,10 m<sup>2</sup> w którego skład wchodzi :

- przestronny duży salon z aneksem kuchennym ,jadalnią ,komunikacją
- sypialnia ,
- dwa pokoje /możliwość połączenia w jeden duży /
- łazienka.

Dom przebudowany od podstaw z wysokiej jakości materiałów .

Ściany gładzone malowane ,nieruchomość czysta ,zadbana .

Niskie koszty utrzymania .Świetna lokalizacja przy głównej ulicy.

Dwie działające działalności gospodarcze /możliwość przerobienia na mieszkania /.

Idealne na dwie rodziny i więcej ,idealne pod gabinety ,kancelarie!

Polecam na niesamowity potencjał nieruchomości ,standard ,lokalizację.

Dzwoń już dziś umów się na prezentację! Więcej informacji udzielę telefonicznie!

Tylko u NAS W BIURZE !!

Pomagamy w uzyskaniu kredytu!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

#### **W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:**

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę


**[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

#### informacje ogólne

Symbol	HES27732	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6

Powierzchnia całkowita	364, 44 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	364, 44 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	342, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2004
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Pokrycie dachu	GONT DREWNIANY	Cena za m2	4 387, 55 PLN
Cena 	1 599 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie

MOŻLIWE

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA

## instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)