

Działka - zabudowa wielorodzinna -20min od centrum

Działka na sprzedaż - Szczecin, Bukowo

cena **16 500 000** zł

pow. działki: **46 251,00**
m²



Na sprzedaż działka pod zabudowę wielorodzinną. Zaledwie 20 minut od centrum Szczecina.

Właściciel przygotował 2 koncepcje zabudowy działki:

1. Koncepcja:

- łączna ilość mieszkań: 489
- suma miejsc parkingowych w budynku: 136
- suma miejsc parkingowych na terenie: 353
- suma miejsc parkingowych: 489
- PUM: 23.134,68 mkw

2. Koncepcja:

Dla budynku:

- powierzchnia zabudowy - 23.5%
- ilość budynków: 15
- ilość mieszkań w budynku: 33
- pow. mieszkalna w budynku: ok. 2250 mkw
- ilość miejsc postojowych w budynku: 18

Dla całej inwestycji:

- łączna ilość mieszkań: 495
- łączna powierzchnia mieszkań: ok. 33.750 mkw
- suma miejsc parkingowych w budynkach: 270
- suma miejsc parkingowych na terenie: 261
- łączna ilość miejsc parkingowych: 531

Ogólne informacje:

- szerokość elewacji frontowej max. 26m (trzy kondygnacje naziemne w tym jedna w dachu)
- wysokość zabudowy do 12 m, 8.5 m do okapu dachu (trzy kondygnacje naziemne w tym jedna w dachu)
- dach stromy dwuspadowy , minimalny kont nachylenia połaci dachu 25%
- jedno miejsce postojowe na mieszkanie
- powierzchnia zabudowy: 23,5%

Zapraszamy do kontaktu.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES27913	Powierzchnia działki	46 251, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ

Cena za m2

356, 75 PLN

Cena 

16 500 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna



Podłączony gaz



informacje dodatkowe

Kształt działki

NIEREGULARNY

Droga dojazdowa

ASFALTOWA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl