

Mieszkanie, 2 pok., 63 m2, Szczecin Centrum

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Centrum, ul. Śląska

cena **369 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **62,71 m<sup>2</sup>**



Udziały 1/3 w nieruchomości wspólnej z uregulowanym podziałem i sposobem użytkowania.

Super lokalizacja, róg Jagiellońskiej i Śląskiej. Mieszkanie idealnie nadaje się jako inwestycja pod wynajem.

Przestronne 2 pokoje na II piętrze w bardzo ładnej i zadbanej kamienicy, w pobliżu Kaskady.

Na powierzchnię mieszkania składają się 2 duże pokoje z antresolami ( w tym jeden z aneksem kuchennym), duża i ustawna łazienka oraz korytarz. Do mieszkania przynależy piwnica.

Ogrzewanie i ciepła woda z dwuobiegowego pieca gazowego. Czynsz 500zł ( fundusz remontowy, zaliczki na wodę i śmieci administracja).

W pobliżu liczne restauracje, sklepy oraz komunikacja.

Zapraszam na prezentację

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                                                                                          |                 |                                 |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------|---------------|
| Symbol                                                                                   | BON44981        | Rodzaj rynku                    | WTÓRNY        |
| Liczba pokoi                                                                             | 2               | Powierzchnia całkowita          | 62, 71 m²     |
| Piętro                                                                                   | 2               | Ilość pięter [wliczając parter] | 3             |
| Standard                                                                                 | DOBRY           | Ogrzewanie                      | C.O. GAZOWE   |
| Rodzaj budynku                                                                           | KAMIENICA       | Rok budowy                      | 1930          |
| Materiał ścian                                                                           | CEGLA           | Cena za m2                      | 5 884, 23 PLN |
| Cena  | 369 000, 00 PLN |                                 |               |

informacje dodatkowe

|                 |                        |                         |             |
|-----------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| Forma własności | WSPÓŁWŁASNOŚĆ          | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA     |
| Typ kuchni      | ANEKS KUCHENNY         | Źródło c.w.             | PIEC GAZOWY |
|                 | Czynsz administracyjny | 500, 00 PLN             |             |



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**