Paweł Placek
(Bonus Nieruchomości)
nr licencji: 319

tel.: 509 420 090
email: p.placek@bonusnieruchomosci.pl

Budowlana, 1,600 m2, Dobra

Działka na sprzedaż - Dobra

cena **520 000** zł

pow. działki: **1 600,00 m²**



Polecają się do zasiedlenia **pięknie położone działki w Dobrej przy ul. Ułańskiej**.
W ramach sprzedawanego kompleksu posiadamy działki o powierzchniach **800, 900, 1410 m2**. Wszystkie działki są w kształcie prostokąta, teren płaski i wyrównany.

Unikatowość działek polega na tym, że pod swój przyszły dom można podjechać świeżo położoną, komfortową drogą z płyt.

Cały sprzedawany kompleks działek **objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego** umożliwiającym:
- zabudowę jednorodzinną oraz dwulokalową,
- maksymalną powierzchnię zabudowy - **18%,**.
- minimalną powierzchnię biologicznie czynną - **50%,**
- maksymalną wysokość zabudowy **do 8,5 m2,**

- **2 kondygnacje** w tym poddasze użytkowe,
- dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia - **30-45** stopni.

Media:
- prąd - skrzynka na działce
- woda - studnia lub miejska
- gaz - w takcie uzbrajania przez nowych właścicieli
- kanalizacja - brak

Podana cena jest ceną netto, należy doliczyć + 23% VAT.
W cenie udział w drodze wewnętrznej.

Zapraszam do Dobrej na niewątpliwie miłą dla oka prezentację!

Chcesz skredytować zakup - zadzwoń!

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON44307	Powierzchnia działki	1 600, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	325, 00 PLN	Cena	520 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**