

Bliźniak w Skarbimierzycach! 5 pokoi + garaż!

Dom na sprzedaż - Skarbimierzyce

cena **1 150 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **156,24** pow. działki: **356,00 m²**
m²



Polecam 2 połówki bliźniaka zlokalizowane w Skarbimierzycach. Na chwilę obecną jest jeszcze do wyboru lewa i prawa strona.

Poszczególne połówki postawione są na działkach o powierzchni 356 oraz 318 m². Dom wybudowany według projektu Archeon "Dom w riveach 8 (GB)".

Na powierzchnię użytkową 115.85 m² (całkowitą 156.24 m²) składają się (rzuty można obejrzeć w galerii):

PARTER

- salon z aneksem kuchennym (27.75 m²) i wyjście ma na taras i dalej na ogród,
- wiatrołap oraz przedpokój
- WC
- garaż w bryle budynku (17.03 m²).

PIĘTRO

- 4 sypialnie

- łazienka z oknem
- garderoba z oknem
- korytarz + schody

Dodatkowo do wykorzystania jest poddasze, gdzie można zrobić dodatkowy pokój.

Nieruchomość wykończona w stanie deweloperskim, który obejmuje:

- materiał wykorzystany do budowy - porotherm,
- docieplenie - 20 cm styropian,
- okna 3-szybowe, wszystkie do samej ziemi. W tym ogromne, przesuwne drzwi tarasowe!
- schody wylewane,
- szambo bezodpływowe (10 m³),
- brama garażowa sterowana na pilota,
- ogrzewanie podłogowe w całym domu, napędzane piecem 2-obiegowym lub pompą ciepła,
- rozprowadzone instalacje - grzewcza, elektryczna, alarmowa oraz internetowa i antenowa (w każdym pokoju).
- podjazd wyłożony kostką.
- cena obejmuje ogrodzenie z 3 stron (oprócz frontowej).

Dom stoi przy gminnej uliczce wyłożonej płytami. Uliczka jest zamknięta, co gwarantuje ciszę i spokój.

Wysokość pomieszczeń wynosi aż 265 cm, zatem wnętrza robią naprawdę niesamowicie przestrzenne wrażenie.

Duże okna sprawiają, że do środka wpada mnóstwo światła.

Zapraszam już dziś na niewątpliwie miłą dla oka prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON41893	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	156, 24 m ²	Powierzchnia użytkowa	115, 85 m ²
Powierzchnia działki	356, 00 m ²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m ²	7 360, 47 PLN
Cena 	1 150 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ochrona	✓	Garaż	✓

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl