

Wolno stojący, 171 m<sup>2</sup>, Rurzyca  
**Dom na sprzedaż** - Rurzyca

cena **1 599 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **170,77**  
m<sup>2</sup>

pow. działki: **1 500,00**  
m<sup>2</sup>



Polecam na sprzedaż piękny, przestronny dom, położony na dużej, zagospodarowanej działce, w miejscowości Rurzyca.

Nieruchomość wybudowana i wykończona z wysokiej klasy materiałów, z licznymi udogodnieniami.

Dom parterowy z użytkowym poddaszem, do własnej aranżacji. Możliwość zaadaptowania całego piętra. Na parterze przestronny salon z otwartą kuchnią i spiżarnią. Trzy sypialnie, z której jedna z dedykowaną łazienką i garderobą, druga z garderobą i ostatnia z dużą, pojemną szafą w zabudowie.

Kuchnia na wymiar, zabudowa z wysokiej jakości forniru, blaty wykończone granitem. Z kuchni przejście do dużej, wygodnej spiżarni.

Dwie łazienki, jedna przy sypialni z wanną, druga ogólnodostępna z kabiną prysznicową.

W przedpokoju duża szafa w zabudowie stałej, przejście do kotłowni i dwustanowiskowego garażu. Całość utrzymana w nowoczesnym stylu.

Działka o powierzchni 1500m2, w pełni zagospodarowana, zautomatyzowana (nawadnianie automatyczne, kosiarka).

Nieruchomość w pełni ogrodzona, z dużą przesuwną, automatyczną bramą i wideodomofonem. W domu rozproszony monitoring i alarm.

Oferta dla wymagającego klienta. Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                        |               |                                                                                          |                        |
|------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Symbol                 | BON43967      | Rodzaj rynku                                                                             | WTÓRNY                 |
| Rodzaj domu            | WOLNO STOJĄCY | Liczba pokoi                                                                             | 4                      |
| Powierzchnia całkowita | 170, 77 m²    | Powierzchnia użytkowa                                                                    | 170, 77 m²             |
| Powierzchnia działki   | 1 500, 00 m²  | Rok budowy                                                                               | 2020                   |
| Ilość pięter           | 1             | Standard                                                                                 | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| Materiał ścian         | CEGLA         | Pokrycie dachu                                                                           | DACHÓWKA CERAMICZNA    |
| Cena za m2             | 9 363, 47 PLN | Cena  | 1 599 000, 00 PLN      |

informacje dodatkowe

|                 |            |                 |             |
|-----------------|------------|-----------------|-------------|
| Typ kuchni      | Z OKNEM    | Liczba łazienek | 2           |
| Droga dojazdowa | UTWARDZONA | Źródło c.w.     | PIEC GAZOWY |
| Ochrona         | ✓          | Garaż           | ✓           |

instalacje

|                        |   |                |   |
|------------------------|---|----------------|---|
| Internet               | ✓ | Monitoring     | ✓ |
| Energia elektryczna    | ✓ | Podłączony gaz | ✓ |
| Podłączona kanalizacja | ✓ |                |   |

więcej ofert na stronie  **www.dobryadres.pl**