

## Dla Ciebie! 3 pokoje z balkonem w centrum.

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Centrum, ul. Al. Piastów

cena **780 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **83,00 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż mieszkanie w pełni rozkładowe, 3 pokojowe o powierzchni 83 m<sup>2</sup>. Nieruchomość położona jest na 2 piętrze bez windy w poniemieckiej kamienicy. Na całkowity metraż nieruchomości składają się:

- > 2 sypialnie (łóżka, szafy)
- > Salon z wyjściem na balkon
- > Kuchnia (meble w zabudowie, zmywarka, lodówka, płyta grzewcza indukcyjna, piekarnik, pralka)
- > Łazienka (kabina prysznicowa, toaleta)
- > Korytarz (szafa na wymiar na odzież wierzchnią oraz codzienną)

Nieruchomość po generalnym remoncie. Wszystko nowe.

Jeżeli cenisz sobie bliskość wszelkich dóbr, które oferuje centrum miasta, to jest to oferta dla Ciebie.

Czynsz administracyjny 850 zł (prąd płatny według zużycia)

Do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                |                        |                                                                                         |                        |
|----------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Symbol         | CIT25170               | Rodzaj rynku                                                                            | WTÓRNY                 |
| Liczba pokoi   | 3                      | Powierzchnia całkowita                                                                  | 83, 00 m²              |
| Piętro         | 2                      | Ilość pięter                                                                            | 4                      |
| Standard       | BARDZO WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie                                                                              | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku | KAMIENICA              | Rok budowy                                                                              | 1930                   |
| Materiał ścian | CEGLA                  | Balkon                                                                                  | ✓                      |
| Cena za m2     | 9 397, 59 PLN          | Cena  | 780 000, 00 PLN        |

wyposażenie

|                   |     |          |   |
|-------------------|-----|----------|---|
| Umeblowanie       | TAK | Internet | ✓ |
| Telewizja kablowa | ✓   |          |   |

informacje dodatkowe

|                 |                        |             |            |
|-----------------|------------------------|-------------|------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ               | Typ kuchni  | ODDZIELNA  |
| Źródło c.w.     | PIEC ELEKTRYCZNY       |             | Monitoring |
| ✓               | Czynsz administracyjny | 850, 00 PLN |            |