



Anna Kudlik
(CITY Nieruchomości)
nr licencji: 7216

tel.: 515 099 299
email: anna.kudlik@city-szczecin.pl

Mieszkanie, 4 pok., 115 m², Szczecin Warszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **1 812 600 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **114,57 m²**



Wynagrodzenie od Kupującego pokrywa Developer!!!

Nowe mieszkania w standardzie deweloperskim w prestiżowej części Szczecina- Warszewo.

Mieszkanie 4 pokojowe o powierzchni 114,57 m² z 2 balkonami: 4,12 i 6,35 m².

Powierzchnie poszczególnych pomieszczeń: korytarz- 16,54 m²; łazienka- 4,43 m²; sypialnia- 17,13 m²; pokój- 12,23 m²; wc- 2,09 m²; pokój dzienny- 30,61m²; aneks kuchenny - 10,29 m², pokój- 14,11 m².

W pobliżu Puszcza Wkrzańska, park wraz ze ścieżkami rowerowo-spacerowymi.

Blisko do przystanku autobusowego.

Ekskluzywny budynek zaprojektowany i wybudowany w nowej technologii z użyciem materiałów wysokiej jakości, z zastosowaniem proekologicznych rozwiązań, mieszkanie wyposażone w instalację inteligentny dom (zdalne sterownie ogrzewaniem), ogrzewanie w częściach komunikacyjnych prócz sypialni podłogowe, klimatyzacja, wideokamera.

Luksusowy apartament o wysokim standardzie deweloperskim z możliwością własnej aranżacji.

Istnieje możliwość wykończenia mieszkania pod klucz.
Za dodatkową opłatą można dokupić garaż mniejszy w cenie - 160.000,00 zł., garaż duży w cenie 180.000,00 zł.,
miejsce postojowe zewnętrzne w cenie- 80.000,00 zł., miejsce postojowe wewnętrzne 95.000,00 zł. Hala
garażowa z podgrzewanym wjazdem, monitoring.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25079	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	114, 57 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	15 820, 90 PLN
Cena 	1 812 600, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓
----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl