



Bartosz Ciechanowicz
(CITY Nieruchomości)
nr licencji: 7216

tel.: 501 099 339

email: bartosz.ciechanowicz@city-szczecin.pl

Mieszkanie, 3 pok., 62 m2, Szczecin Niebuszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Ks. Jana Długosza

cena **469 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **61,98 m²**



Obejrzyj wirtualną prezentację przed wizytą na żywo!

Do sprzedaży mieszkanie 3-pokojowe, znajdujące się nieopodal ronda Giedroycia.

Mieszkanie powstałe w wyniku adaptacji powierzchni strychowej w 2023r.

Całkowita powierzchnia mieszkalna to ok. 70m2.

Na pierwszym poziomie znajduje się salon z otwartą kuchnią, sypialnią oraz łazienką z WC.

Na drugim poziomie znajduje się otwarta przestrzeń, mogąca służyć jako pokój dziecka, sypialnia, miejsce do pracy lub wypoczynku.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Niskie koszty utrzymania mieszkania.

Polecam ze względu na bardzo wygodną lokalizację. Z jednej strony spokojna ulica, z drugiej bliskość do centrum.

W pobliżu znajdziemy wiele punktów handlowo-usługowych, rynek Manhattan, przystanki autobusowe i tramwajowe, a do Parku Kasprzowicza dostaniemy się pieszo w trzy minuty.

Polecam!

Mieszkanie obecnie wynajmowane do 08.2026r. Zakup możliwy z przejęciem umowy najmu.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asariCRM.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT24983	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	61, 98 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2023
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	7 566, 96 PLN
Cena 	469 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
160, 00 PLN			

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**