

Kołobrzeg centrum – gotowe do zamieszkania!

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Jedności Narodowej

cena **579 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **50,16 m²**



Wyjątkowe mieszkanie 50,16 m² w kamienicy blisko centrum Kołobrzegu - Wysokie sufity, przestronne, słoneczne, umeblowane plus parking!

Czy szukasz mieszkania, które zapewni Ci komfort, doskonałą lokalizację i nie będzie wymagało dodatkowych finansowych nakładów? To mieszkanie spełni Twoje oczekiwania!

Na sprzedaż oferujemy **2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 50,16 m²**, na którą wchodzi salon, otwarta kuchnia, sypialnia, przedpokój oraz przestronna łazienka. Zlokalizowane na ul. Jedności Narodowej w Kołobrzegu.

Oto, co zyskujesz, decydując się na tę nieruchomość:

1. Gotowe do zamieszkania - oszczędzasz czas i pieniądze!

Mieszkanie przeszło modernizację, a teraz oferowane jest w pełni wyposażone. Wystarczy, że zabierzesz swoje rzeczy i od razu możesz cieszyć się nowym domem. Zero kosztów na dodatkowe remonty czy umeblowanie!

2. Wysokie sufity - poczujesz przestrzeń i komfort

Wysokość pomieszczeń wynosi aż 3,45 m, co daje niepowtarzalny klimat kamienicy, poczucie przestrzeni oraz doskonałe warunki do aranżacji wnętrza zgodnie z Twoimi potrzebami. Koniec z niskimi, ciasnymi mieszkaniami – oddech i swoboda na każdym kroku!

3. Bliskość centrum i wszelkich udogodnień - zaoszczędzisz czas na dojazdach

Mieszkanie położone jest w strategicznej lokalizacji – blisko centrum miasta, plaży, sklepów, szkół, szpitala, komunikacji miejskiej. Wszędzie dotrzesz pieszo lub w kilka minut. Koniec z długimi dojazdami!

4. Miejsce parkingowe w cenie - spokój i wygoda

Masz dość szukania miejsca do parkowania? Tutaj tego problemu nie ma – mieszkanie oferowane jest z dedykowanym miejscem parkingowym. Bez stresu i dodatkowych opłat!

5. Budynek, w którym znajduje się mieszkanie, to klasyczna, solidna kamienica z cegły.

Takie konstrukcje gwarantują trwałość na lata, a jednocześnie doskonałą izolację termiczną i akustyczną. Cegła sprawia, że latem mieszkanie jest przyjemnie chłodne, a zimą długo utrzymuje ciepło, co dodatkowo wpływa na niższe koszty ogrzewania. Zapomnij o problemach nowoczesnych, lekkich konstrukcji – tutaj masz pewność jakości. **Czynsz miesięcznie 715 PLN.**

Nie zwlekaj – zadzwoń już teraz i umów się na prezentację! Tego typu mieszkania w tej lokalizacji znikają z rynku szybko – nie przegap tej okazji!

*Kupujący nie płaci prowizji.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.
Szukasz wymarzonego mieszkania? Znajdę je dla Ciebie.
Masz nieruchomość na sprzedaż? Pomogę Ci ją dobrze i bezpiecznie sprzedać.

Zadzwoń – porozmawiamy o Twoich potrzebach.
Joanna Słowik
tel.+48 516 024 914

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	369/13467/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	50, 16 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2

Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Garaż	✓
Cena za m2	11 742, 42 PLN	Cena 	579 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
16.10.2024	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
715, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl