Ilona Nowocień
(ROYAL HOME Małgorzata Tyszkiewicz)
nr licencji: 18591

tel.: 504151616
email: ilona@royal-home.pl

Ekskluzywny apartament w centrum Stargardu!

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **895 000** zł | liczba pokoi: **3** | pow. całkowita: **109,45 m²**

Okazja ! Jedyna taka oferta !

Na sprzedaż komfortowy, gotowy do wprowadzenia 3 pokojowy apartament z tarasem, położony na Starym Mieście w Stargardzie.

Nieruchomość znajduje się na parterze w 2 piętrowym apartamentowcu z windą, wybudowanym w 2020 r. Budynek przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

Do apartamentu przynależą dwie komórki lokatorskie o łącznej powierzchni 9 m2 (w cenie nieruchomości) oraz dwa miejsca postojowe w garażowcu dodatkowo płatne 40 000 zł za miejsce (zakup obligatoryjny).

Na powierzchnię użytkową 100,45 m2 składają się:

- Jasny, przestronny salon z aneksem kuchennym z bezpośrednim wyjściem na niewielki taras

- 2 przestronne sypialnie

- 2 łazienki

- Duży przedpokój z szafami w zabudowie, które pełnią funkcję garderoby

Nieruchomość zaprojektowana przez architekta. Wykończona materiałami najwyższej jakości, z dbałością o każdy szczegół. Apartament gotowy do wprowadzenia, nie wymaga nakładów finansowych.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Podstawowy czynsz 600 zł

Nieruchomość posiada bardzo komfortowy rozkład pomieszczeń, bardzo wyraźnie oddzieloną częścią dzienną.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona w Stargardzie na Starym Mieście. W pobliżu znajduje park, szkoła, przedszkole, centrum handlowe, przystanki komunikacji miejskiej.

Gorąco polecam ze względu na atrakcyjną cenę, świetną lokalizację, funkcjonalność i przestrzeń.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03785	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	109, 45 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2020
Materiał ścian	BLOCZKI	Garaż	✓

Cena za m2	8 177, 25 PLN	Cena	895 000, 00 PLN

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
30.09.2024	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**