Małgorzata Tyszkiewicz
(ROYAL HOME Małgorzata Tyszkiewicz)
nr licencji: 18591

tel.: 797770447
email: malgorzata@royal-home.pl

Aleja Piastów mieszkanie + lokal 114 mkw

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Aleja Piastów

cena **997 000** zł | liczba pokoi: **4** | pow. całkowita: **114,59 m²**

Na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie i lokal mieszkalny o łącznej powierzchni 114,59 mkw położony w ścisłym Centrum miasta, przy Al. Piastów. Nieruchomość idealna, aby stworzyć duży lokal usługowy w toopowym miejscu z dużym natężeniem ruchu pieszych.

Nieruchomość znajduje się na parterze kamienicy ze zrobioną i zadbaną elewacją.

Mieszkanie do remontu, z olbrzymim potencjałem aranżacyjnym. Idealny na kancelarię, usługi medyczne i kosmetyczne oraz inną nieuciążliwą działalność.

W cenie:
* Lokal usługowy z witryną oraz niezależnym wejściem z ulicy (24,2 mkw): sklep, magazyn, przedsionek
* Mieszkanie (90,39 mkw): 4 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój.

Częściowo pod mieszkaniem znajduje się piwnica. Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z pieca gazowego.

Gorąco polecamy ze względu na świetną lokalizację oraz olbrzymie możliwości aranżacyjne.

Zapraszamy na prezentację

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03761	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	114, 59 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	7 183, 51 PLN	Cena	997 000, 00 PLN

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	15.09.2024	Czynsz administracyjny
1 200, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**