
Mieszkanie, 4 pok., 125 m², Świnoujście

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Franklina Delano Roosevelta

cena **1 490 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **125,00**
m²

Na sprzedaż wyjątkowe 2 poziomowe mieszkanie o powierzchni **125m²** usytuowane 10min spacerem od plaży w Świnoujściu.

Na lokal składają się:

Poziom 1

- salon z jadalnią oraz otwartą widną kuchnią
- pokój
- taras
- WC
- przedpokój

Poziom 2

- sypialnia
- pokój (bez problemu można z niego zrobić 2 nie zależne)
- łazienka
- garderoba
- przedpokój
- pomieszczenie gospodarcze/spizarnia

Nieruchomość posiada dwa nie zależne systemy **ogrzewania:**

- Pompa ciepła
- Ogrzewanie gazowe
- Klimatyzacja każdego poziomu oraz pomieszczeń

Przestronne mieszkanie w malowniczym Świnoujściu, zaledwie 10 minut spacerem od jednej z najpiękniejszych plaż nad Bałtykiem

Nieruchomość znajduje się również w bliskiej odległości od centrum miasta, co umożliwia łatwy dostęp do lokalnych **atrakcji**, restauracji, kawiarni i sklepów. To doskonała oferta dla tych, którzy pragną cieszyć się urokami życia nad morzem, jednocześnie mając wszystkie udogodnienia miejskiego życia na wyciągnięcie ręki.

Cicha okolica, w której usytuowane jest mieszkanie, gwarantuje spokojne i przyjemne otoczenie. To idealne miejsce dla osób poszukujących harmonii i wytchnienia po intensywnym dniu. Właściciele zadali sobie trud, aby wnętrza mieszkania zostały wykonane z gustem i dbałością o szczegóły. **Nowoczesne** wykończenia, wysokiej jakości materiały oraz staranne detale nadają nieruchomości wyjątkowy charakter i sprawiają, że staje się ona przytulnym, eleganckim miejscem do życia.

Mieszkanie posiada **funkcjonalny** układ pomieszczeń, oferując jednocześnie komfort i przestronność. Jasne i słoneczne wnętrza tworzą przyjazną atmosferę, a duże okna pozwalają na cieszenie się naturalnym światłem przez większość dnia. To doskonała propozycja dla tych, którzy pragną łączyć bliskość morza z wygodą i stylem życia na co dzień.

Zapraszam na prezentacje

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03161	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	125, 00 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, POMPA CIEPŁA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1970
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Cena za m2	11 920, 00 PLN	Cena 	1 490 000, 00 PLN

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Liczba WC	1
Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY, POMPA CIEPŁA

więcej ofert na stronie  **www.dobryadres.pl**