

Zamknięte Os. + basen, Apartament Ustronie Morskie

Mieszkanie na sprzedaż - Ustronie Morskie, ul. Zachodnia

cena **450 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **33,00 m²**

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą apartamentu o powierzchni 33 m2, położonego w bardzo atrakcyjnej lokalizacji Ustronie Morskie, na osiedle zamkniętym, monitorowanym z ochroną znajdującego się na piętrze w 3-piętrowym apartamentowcu.

-> Apartament, informacje Na sprzedaż w pełni wyposażony apartament. Nieruchomość znajduje się na zamkniętym osiedlu z ogólnodostępnym basenem, siłownią itp. Atutem tego apartamentu jest cicha i spokojna okolica ale też bliskość do pobliskich restauracji, barów czy sklepów. To idealna propozycja dla wszystkich miłośników pięknych widoków i klimatu nadmorskiego.

Na powierzchnię 33 m2 składają się:

- Jasny przestronny salon z aneksem kuchennym,
- Łazienka,
- Balkon klasyczny.

To marzenie dla wszystkich miłośników morskich kąpiei i długich spacerów wzdłuż wybrzeża. Dla tych, którzy wolą spędzać czas aktywnie, w okolicy znajduje się również wiele możliwości do uprawiania sportów. Nowy właściciel może korzystać również z nieograniczonego dostępu do kortu tenisowego, basenu, siłowni, placu zabaw i terenów wokół apartamentu.

Dogodna lokalizacja Apartament usytuowany jest w malowniczej okolicy, które stanowi doskonałe miejsce do odpoczynku po intensywnym dniu. Osiedle znajduje się na samym wjeździe do centrum Ustronia Morskiego, skąd do plaży mają państwo 750m (10min spacerem). W pobliżu znajdują się liczne sklepy, restauracje i punkty usługowe, które sprawiają, że codzienne życie będzie wygodne i bezproblemowe. Dzięki swojemu położeniu nad morzem, zapewnia doskonałą bazę wypadową do zwiedzania okolicznych miejscowości turystycznych. Można też skorzystać z licznych atrakcji wodnych, takich jak żeglarstwo, kajakarstwo czy nurkowanie.

Miejsca Parkingowe Dodatkowo sporo prywatnych miejsc parkingowych w pełnej wyłączności dla użytkowników obiektu. Nie ma więc żadnego problemu z zaparkowaniem pojazdu.

Stopa Zwrotu? Apartament może być wykorzystywany jako **całoroczne mieszkanie lub wynajmowany gościom** w sezonie wakacyjnym, czym możemy się również zająć. **Stanowi świetną inwestycję.** Rezydencja Ustroń Morski to doskonałe miejsce dla osób, które pragną spędzić luksusowe wakacje nad morzem, ciesząc się widokiem i relaksującym atmosferą.

Jeśli marzysz o posiadaniu swojego kawałka nieba nad morzem, to ta oferta jest dla Ciebie!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03425	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	33, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	13 636, 36 PLN
Cena 	450 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
	Alarm	✓	Ochrona
✓	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
131, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**