
Wolno stojący, 71 m², Niechorze

Dom na sprzedaż - Niechorze, ul. Długa

cena **1 250 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **71,00 m²** pow. działki: **150,00 m²**

Na sprzedaż dom całoroczny położony w zacisznej części Niechorza zaledwie 500m od piaszczystej plaży.

Zainwestuj w nieruchomość na wynajem - wypoczywaj za darmo i zarabiaj!

Dom całoroczny w w całości wykończony pod klucz o powierzchni 70,9 m² na działce 150-243m² (w zależności od wybranego domu).

Duża słoneczna przestrzeń oraz prywatny ogrodzony ogródek z tarasem.

Skład nieruchomości

-2 miejsca parkingowe.

Parter domu

- duża otwartą przestrzeń składającą się na jasny przestronny salon oraz część kuchenna
- pełnowymiarowa łazienka

- wyjście na taras i ogród

Na piętrze:

- trzy sypialnie
- łazienka

Obsługa operatorska przez firmę działającą prężnie na rynku hotelarskim w Niechorzu
(obligatoryjnie na 5 lat, po tym czasie możliwość przedłużenia)

Udogodnienia

Inwestując w tą nieruchomość masz dostęp do:

- kompleksu z basenami, sauną .
- korzystanie z restauracji

Oferta zawiera:

KUCHNIA:

- płytki gres
- meble kuchenne w zabudowie z indukcją 4 palnikową
- lodówka
- zmywarka
- wyspa kuchenna
- oświetlenie
- ogrzewanie podłogowe

SALON:

- panele
- kanapa rozkładana
- TV 42
- stół i 4 krzesła
- schody drewniane na piętro

ŁAZIENKA

- ogrzewanie podłogowe
- płytki
- prysznic
- zabudowa meblowa
- umywalka
- toaleta
- zabudowa
- lustro
- pralka

PIĘTRO 3 sypialnie + łazienka

- wyposażone w łóżka 2 osobowe
- płytki wykładzinowe

NA ZEWNĄTRZ

- ogród z trawą
- drewniany taras
- pergola ogrodowa ze składanym dachem
- kosz wiszący
- palenisko
- samodzielny system nawadniania

Zapraszam !!!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03246	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	71, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	71, 00 m²
Powierzchnia działki	150, 00 m²	Rok budowy	2023
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	SILIKAT	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	17 605, 63 PLN
Cena 	1 250 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Sauna	✓	Garaż	✓
Basen	✓	Taras	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
---------------------	---	----------------	---