
Mieszkanie, 5 pok., 174 m², Nowogard

Mieszkanie na sprzedaż - Nowogard, ul. Armii Krajowej

cena **559 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **174,00**
m²

Na sprzedaż całe drugie piętro kamienicy w samym centrum Nowogardu.

Na **nieruchomość** składają się 3 niezależne mieszkania.

* **Mieszkanie** nr 1 o powierzchni 98m²

- 3 pokoje
- Kuchnia z jadalnią
- Korytarz
- Łazienka
- Garderoba

* Ogrzewanie CO gazowe

* **Mieszkanie** nr 2 o powierzchni 38m²

- 1 Pokój
- Kuchnia
- Łazienka

* **Mieszkanie** nr 3 o powierzchni 38m2

- 1 Pokój
- Kuchnia
- Łazienka

Nieruchomość posiada swoją klatkę schodowa, oraz wspólny przedsionek 10m2 z osobnym wejściem do każdego mieszkania.
Do kamienicy przynależy osobny garaż 12m2 oraz 2 komórki lokatorskie po 11m2 każda.
Każde mieszkanie przeszło gruntowny remont.

Opłaty:

- czynsz do wspólnoty 720zł za całe piętro (w tym, zimna woda, śmieci, fundusz remontowy)
- prąd i media według zużycia.

Ogrzewanie:

- Piece kaflowe
- Kominkowe.

Świetna lokalizacja

Gotowiec inwestycyjny, możliwość sprzedaży z pewnymi lokatorami.

Zapraszam na prezentacje.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03421	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	174, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, KOMINEK, PIEC
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1945
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	3 212, 64 PLN
Cena 	559 000, 00 PLN		

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	3	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY		Czynsz administracyjny
720, 00 PLN			


 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**